

OPERAT WODNOPRAWNY
na wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 4
na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów
czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym

Lokalizacja: dz. ewid. 1/4 (obręb Stanisławów Pierwszy)
Stanisławów Pierwszy
gmina Nieporęt
powiat legionowski
województwo mazowieckie

Inwestor
i użytkownik: Gmina Nieporęt
Plac Wolności 1
05-126 Nieporęt

Autor operatu: Joanna Szymańczuk

.....
Nr upr. geol. V - 1884

Nr egzemplarza: 1

Poznań, lipiec 2024 r.

SPIS TREŚCI

1.	Wstęp.....	3
1.1.	Cel i zakres opracowania.....	3
1.2.	Dane ogólne.....	3
1.3.	Podstawy prawne i wykorzystane materiały	5
2.	Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu	6
3.	Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód.....	6
4.	Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót	7
5.	Morfologia i hydrografia	7
6.	Rodzaj i zasięg zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych	8
7.	Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych	8
8.	Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich	9
9.	Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych	10
10.	Uzbrojenie studni głębinowej.....	12
10.1.	Obudowa studni.....	12
10.2.	Pompa głębinowa	12
10.3.	Urządzenia pomiarowe.....	13
11.	Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.....	13
12.	Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza	14
13.	Ustalenia wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym.....	14
14.	Ustalenia wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy.....	15
15.	Ustalenia wynikające z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	17
16.	Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych.....	17
17.	Sposób postępowania w przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych.....	19
18.	Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania.....	19
19.	Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych	21
20.	Wzór wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego	21
21.	Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych	22

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Mapa topograficzna w skali 1:50 000
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z zaznaczonym zasięgiem oddziaływania planowanego do wykonania urządzenia wodnego w skali 1 :1000
3. Projekt geologiczno-techniczny otworu nr 4
4. Schemat studni głębinowej nr 4
5. Przekroje podłużne i poprzeczne przez obudowę studni nr 4
6. Schemat pompy głębinowej
7. Wypis z rejestru gruntów
8. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
9. Decyzje administracyjne

1. Wstęp

1.1. Cel i zakres opracowania

Niniejszy operat stanowi załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – studni nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym (dz. ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie) dla potrzeb wodociągu grupowego gminy Nieporęt.

Operat wodnoprawny wykonano na zlecenie Gminy Nieporęt, Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt.

Konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego wynika z ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478), art. 389, pkt. 6, który stanowi, że pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych.

Organem właściwym do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem wykonujący to zadanie, jako zlecone z zakresu administracji rządowej (art. 397 ust 2 Prawa Wodnego).

Zgodnie z art. 407 Prawa Wodnego, pozwolenie wodnoprawne wydawane jest na wniosek, do którego powinien być dołączony: operat wodnoprawny z oznaczeniem daty jego wykonania wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych; decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach jeśli jest wymagana; wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzję o warunkach zabudowy, jeżeli są wymagane; ocenę wodnoprawną, jeżeli jest wymagana, wypis z rejestru gruntów.

Operat wodnoprawny został wykonany na podstawie materiałów wyjściowych, udostępnionych przez Inwestora oraz przepisów prawnych obowiązujących przy realizacji tego typu inwestycji.

1.2. Dane ogólne

Aktualnie ujęcie na terenie którego zostanie wykonana studnia nr 4 składa się z trzech studni o numerach 1, 2bis i 3. W związku ze spadkiem wydajności studni nr 1 i 2bis Inwestor podjął decyzję o odwierceniu otworu nr 4. Zapotrzebowanie na wodę z nowego otworu Inwestor określił na 120 m³/h. Studnia nr 4 będzie eksploatowana zamiennie ze studnią nr 3 i nie spowoduje zwiększenia dotychczas ustalonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia.

Ujęcie powstało w 1987 roku, kiedy odwiercona została studnia nr 1. W 1993 r. w sąsiedztwie studni nr 1 została wykonana studnia nr 2 dla potrzeb wodociągu gminnego. W 2009 r. została wykonana studnia nr 2bis jako zastępcza dla studni nr 2 (w związku ze znacznym spadkiem wydajności). W związku z brakiem wody w 2017 r. przeprowadzono renowację chemiczną studni nr 1. W jej wyniku uzyskano wydajność $Q = 105 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 5,9 \text{ m}$. W roku 2018 przeprowadzona została renowacja studni nr 2bis w efekcie której otrzymano wydajność $91,2 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 5,3 \text{ m}$. W tym samym roku wykonano studnię nr 3 jako awaryjną dla studni nr 1. Wydajność studni nr 3 ustalono na $Q = 120,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 4,0 \text{ m}$, natomiast całego ujęcia na $160,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 4,0 - 5,7 \text{ m}$ decyzją Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 259/18/PE.I (znak: PE-I.7431.44.2018 MB) z dnia 25 października 2018 roku (załącznik nr 9).

Wszystkie trzy studnie znajdują się w sąsiedztwie stacji uzdatniania wody, studnie nr 1 i 2bis oddalone są od siebie o 55 m, studnia nr 3 jest oddalona od studni nr 1 o 18 m i 71 m od studni nr 2bis.

W chwili obecnej ujęcie wody eksploatowane jest na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem w decyzji z dnia 10.05.2019 r. znak: WA.ZUZ.2.421.418.2018.EB w następujących ilościach:

$$Q_{\max s} = 0,038 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 1663,5 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_r = 910\,675 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Nowoprojektowane urządzenie wodne – studnia głębinowa nr 4 wykonana zostanie na terenie, objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. dla działki:

– nr 1/4 obręb: Stanisławów Pierwszy gm. Nieporęt uchwalonym uchwałą nr XXXV/117/2012 Rady Gminy Nieporęt z dnia 13.12.2012 r.

Działka ta stanowi teren infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów – ujęcie wody o symbolu w planie 1W. Ponadto przedmiotowa działka położona jest w strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Przedsięwzięcie nie będzie naruszać zapisów ww. planu. Wypis i wyrys z miejscowego planu dołączono do części załącznikowej operatu wodnoprawnego (załącznik nr 8).

Dla ww. studni została wydana przez Burmistrza Gminy Nieporęt decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.07.2024 r. znak: OŚR.6220.8.2023.

1.3. Podstawy prawne i wykorzystane materiały

Opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- zamówienia Inwestora;
- map z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- decyzji administracyjnych wydanych dla ujęcia;
- informacji uzyskanych od Inwestora;
- aktualnych norm i obowiązujących przepisów;
- dokumentacji zasobowej ujęcia.

Wykorzystane materiały:

- Dodatek nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ustalający wydajność eksploatacyjną studni nr 3 i pozostałych studni na terenie ujęcia wody” Stanisławów Pierwszy” – Kolibabska H., Pułtusk, sierpień 2018 r.
- Cep M., Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym, Warszawa, 2023;
- Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002;
- Kleczkowski A. S. (red.) 1990 – Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony. Inst.HiGI AGH Kraków – aktualizacja danych PIG – PSH;
- Kolibabska H., Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęciem wody dla gminy Nieporęt w miejscowości Stanisławów Pierwszy na działce nr 1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, Pułtusk, listopad 2018;
- Paczyński B., Sadurski A., Hydrogeologia regionalna Polski, PIG Warszawa 2007;
- Ramowa Dyrektywa Wodna;
- Dane dostępne na stronach internetowych PIG-PIB, NAG, GEOPORTAL, KZGW, RZGW w Warszawie, HYDROPORTAL.

Podstawy prawne

- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478),
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. 2023 poz. 1336),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 poz. 300),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz.U. 2022 poz. 2739),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. 2021 poz. 1615),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia aktualizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (M.P.2023 poz. 503).

2. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu

Ubiegający się o pozwolenie:

Gmina Nieporęt

Plac Wolności 1

05-126 Nieporęt

reprezentowany przez Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie – Martę Turską.

Wykonawca operatu:

GEO BALANS Hydrogeologia i geologia inżynierska

Joanna Szymańczuk

ul. Karpia 25/81

61-619 Poznań

Właścicielem działki, na którym będzie znajdować się urządzenie wodne, którego zamiar wykonania jest przedmiotem wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego jest Gmina Nieporęt z trwałym zarządem Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie.

3. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem opracowania jest wykonanie operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – studni nr 4 na ujęciu gminnym w Stanisławowie Wielkim dla zapewnienia dostawy wody dla wodociągu. Podstawą opracowania jest „Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych

z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym” zatwierdzony przez Marszałka Województwa Mazowieckiego decyzją z dn. 19.01.2024 r., znak: PE-I.7430.53.2023.JK.

Przedmiotem treści operatu jest wyłącznie wykonanie urządzenia wodnego, a działanie to nie jest korzystaniem z wód.

Studnia nr 4 (otwór rozpoznawczo-eksploatacyjny) będzie eksploatowana w ramach obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj. pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, wydanego przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem dn. 10.05.2019 r. znak: WA.ZUZ.2.421.418.2018.EB.

W ww. pozwoleniu ustalono zakres korzystania z wód w zakresie poboru wód podziemnych całorocznie w ilości:

$$Q_{\max s} = 0,038 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 1663,5 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_r = 910\,675 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Termin obowiązywania pozwolenia na pobór wód podziemnych ustalono do dn. 10.05.2039 r.

Ww. pozwolenie wodnoprawne dołączono do opracowania w postaci załącznika nr 9.

4. Cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub robót

Planowane prace będą polegać na wykonaniu urządzenia wodnego jakim jest wyposażenie odwierconej studni 4 w pompę głębinową oraz zainstalowanie obudowy studziennej – naziemnej, firmy Lange z armaturą Ø 150 mm, na gminnym ujęciu wód podziemnych w miejscowości Stanisławów Pierwszy.

Szczegółowy opis urządzenia wodnego znajduje się w rozdziale 9 i 10 operatu. Schematy urządzeń znajdują się w załączniku nr 4, 5 i 6.

5. Morfologia i hydrografia

Według regionalizacji fizycznogeograficznej wg Kondrackiego z aktualizacją Solona (Solon, 2018), rejon ujęcia „Stanisławów Pierwszy” znajduje się na obszarze mezoregionu Kotlina Warszawska (318.73), stanowiącej część makroregionu Nizina Środkowomazowiecka (318.7), wchodzącej w skład podprovincji Niziny Środkowopolskie (318).

Pod względem morfologicznym obszar Kotliny Warszawskiej jest generalnie płaski i wznosi się łagodnie w kierunku południowo-wschodnim od około 80 do około 97 m n.p.m. Urozmaicają ją jedynie wydmy, będące charakterystycznym elementem rzeźby omawianego obszaru.

Pod względem hydrograficznym ujęcie zlokalizowane jest w zlewni Narwi, w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW200016267189 (Kanał Żerański) należącej do regionu wodnego Środkowej Wisły, którego administratorem jest Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Na rzece Narwi, w wyniku utworzenia zapory wodnej w Dębem powstał zbiornik wodny, zwany Zalewem Zegrzyńskim lub Jeziolem Zegrzyńskim. Do zbiornika tego uchodzą wszystkie rzeki i kanały, znajdujące się na omawianym terenie. Są nimi Rządza (Struga) i Kanał Żerański, wraz ze swoimi dopływami: Beniaminówką, Czarną i Długą (Kanałem Markowskim). Pomiędzy dopływami Narwi przebiegają działy wodne trzeciego rzędu. Oprócz wymienionych rzek na omawianym obszarze występują na dość znacznej powierzchni obszary podmokłe, drenowane przez liczne sieci kanałów melioracyjnych. Szczególnie w okolicach: Stanisławowa, Olesina, Augustowa, Szamocina, Wólki Radzywińskiej i Dybowa (tereny wzdłuż Kanału Żerańskiego i Rządzy). Spotykane są także nieduże stawy, jeziora oraz glinianki i torfowiska.

6. Rodzaj i zasięg zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Zasięg oddziaływania planowanego do wykonania urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 4 ogranicza się do powierzchni terenu, którą zajmuje jej obudowa oraz do powierzchni terenu działki, na której się znajduje się studnia głębinowa. Oddziaływanie nie wykroczy poza teren ujęcia tj. dz. ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy o całkowitej powierzchni 0,3527 ha. Zasięg oddziaływania naniesiono graficznie na załączniku nr 2.

7. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Jak ustalono w punkcie nr 6 operatu oddziaływanie związane z wykonaniem urządzenia wodnego obejmie swym zasięgiem wyłącznie działkę nr 1/4, obręb Stanisławów Pierwszy. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Nieporęt (Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt). Gospodarowaniem zasobem nieruchomości zajmuje się Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie (ul. Podleśna 4B, 05-126 Nieporęt). Kopia wypisu z ewidencji gruntów stanowi załącznik nr 7.

8. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego w stosunku do osób trzecich

Wykonanie urządzenia wodnego jakim jest studnia głębinowa nr 4 nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec nieruchomości i urządzenia. Jednakże w przypadku zaistnienia sytuacji spornych związanych z realizacją zadania, ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne zobowiązany jest do pokrycia ewentualnych strat, jakie mogą być wyrządzone osobom trzecim w związku prowadzoną inwestycją.

Projektowane urządzenie wodne – studnia głębinowa i obudowa studni (obiekt budowlany) zajmie powierzchnię ok. 3 m². Całkowity zasięg oddziaływania planowanego do wykonania urządzenia wodnego będzie się ograniczał do powierzchni projektowanej obudowy studni, niewykraczający poza granice działki, na terenie której zostanie wykonana.

Do obowiązków użytkownika należy:

- przekazywanie opłat za pobór wody w świetle Ustawy Prawo Wodne, na etapie użytkowania studni,
- zawiadomienia organu właściwego do wydawania pozwolenia wodnoprawnego o wszelkich zmianach dotyczących konstrukcji studni lub ich odbudowy,
- prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej pobierając wodę w ilościach wymagających zaspokojenia faktycznych potrzeb, nie dopuszczając do jej marnotrawienia. Studnie głębinowe nie powinny być eksploatowane z wydajnością większą od wydajności eksploatacyjnej określonej w dokumentacji hydrogeologicznej przedmiotowego ujęcia. Właściwa jest eksploatacja studni przy pomocy pompy głębinowej dostosowanej swoją wydajnością do wielkości poboru wody określonej w pozwoleniu wodnoprawnym.
- utrzymywania w stałej sprawności technicznej urządzeń służących do poboru i przesyłu wody.
- obudowy studni należy utrzymywać w odpowiednim stanie technicznym i higienicznym. Posadzkę obudowy należy utrzymywać w czystości i nie dopuszczać do przedostawania się do wnętrza obudowy wody opadowej, gryzoni i owadów.
- prace likwidacyjne prowadzić z zapewnieniem bezpieczeństwa powszechnego, bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska.

Ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne zobowiązany jest do:

- realizacji inwestycji w sposób rzetelny, zgodny ze sztuką inżynierską, z zapewnieniem należytej troski o środowisko oraz z zachowaniem wymogów w zakresie warunków higieny i bezpieczeństwa pracy,
- przywrócenia do stanu pierwotnego terenów czasowo zajętych w związku z wykonywaniem robót i uporządkowanie terenu w pobliżu wykonywanego obiektu.

Właściciel obiektu zobowiązany jest również do informowania odpowiednich organów administracji o planowanych zmianach w kwestii wykorzystywania urządzenia wodnego objętego pozwoleniem wodnoprawnym w przypadku zamiaru likwidacji.

9. Opis urządzenia wodnego, w tym podstawowe parametry charakteryzujące to urządzenie i warunki jego wykonania, oraz jego lokalizację za pomocą informacji o nazwie lub numerze obrębu ewidencyjnego z numerem lub numerami działek ewidencyjnych oraz współrzędnych

W sensie administracyjnym, działka nr ewid. 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy, znajduje się w północnej części miejscowości Stanisławów Pierwszy, w gminie Nieporęt, w powiecie legionowskim, w województwie mazowieckim. Projektowane urządzenie wodne jakim jest studnia nr 4 znajdować się będzie w południowo-wschodniej części stacji uzdatniania wody, w odległości 10 m na północny-wschód od studni nr 3. Teren ujęcia od północy i wschodu graniczy z terenami leśnymi, od zachodu z nieużytkiem, natomiast od południa rozciąga się wzdłuż ul. Zajazdowej.

Współrzędne geodezyjne w układzie 2000 projektowanej do wykonania studni głębinowej są następujące: X: 5807812,07 Y: 7502334,29.

Ujęcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 222 – Dolina Środkowej Wisły (Warszawa – Puławy) wydzielonego w obrębie czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Ponadto na omawianym obszarze znajdują się nieudokumentowane GZWP nr 2151 tj. Subniecka warszawska (część centralna) oraz GZWP nr 215 Subniecka warszawska wydzielonego w obrębie palegeńsko-neogeńskiego piętra wodonośnego.

Roboty geologiczne związane z wykonaniem otworu hydrogeologicznego pod projektowaną studnię obejmują wykonanie na terenie ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym studni nr 4 - o głębokości wiercenia 48,0 m p.p.t.

Wiercenie projektuje się wykonać mechanicznie, systemem okrężno-udarowym wg następującego schematu:

a) sposób wiercenia:

- w przedziale głębokości 0,0 - 24,0 m p.p.t. w kolumnie rur $\varnothing$ 559 mm,
- w przedziale głębokości 24,0 - 48,0 m p.p.t. w kolumnie rur $\varnothing$ 508 mm (usunięte z otworu).

b) zabudowa techniczna otworu:

- rury stalowe $\varnothing$ 559 mm o długości 24,0 m - należy posadowić w korku iłowym, rury pozostawione w otworze,
- rury stalowe $\varnothing$ 508 mm o długości 48,0 m, rury zostaną wyjęte z otworu,
- kolumna filtrowa tracona wykonana PVC o długości 28,0 m - należy posadowić na podsypce żwirowej na głębokości 48,0 m p.p.t., o następujących wymiarach:
 - rura podfiltrowa PVC $\varnothing$ 300 mm z denkiem, o długości 3,0 m, w przedziale głębokości 48,0 – 45,0 m p.p.t.
 - filtr szczelinowy lub siatkowy PVC $\varnothing$ 300 mm o długości 19,0 m, w przedziale głębokości 45,0 – 26,0 m p.p.t., obsypkę należy dostosować do wykształcenia litologicznego warstwy wodonośnej,
 - rura nadfiltrowa PVC $\varnothing$ 300 mm, o długości 6,0 m, w przedziale głębokości 26,0 – 20,0 m p.p.t.

Filtr właściwy powinien być wykonany z materiałów przeznaczonych do budowy filtrów studziennych, niezmieniających chemizmu wód, posiadających atest do kontaktu z wodą pitną. Filtr należy obsypać obsypką o granulacji dobranej odpowiednio do uziarnienia ujętej warstwy wodonośnej. Nad obsypką zostanie wykonana uszczelka kompaktynowa w przelocie głębokości 24,0 – 22,0 m p.p.t.

Wykonany otwór poddany zostanie pompowaniu pomiarowemu, które poprzedzone zostanie pompowaniem oczyszczającym. Pompowanie oczyszczające projektuje się wykonać w czasie 24 godzin ze stopniowo zwiększaną wydajnością, w miarę oczyszczania się wody z zawiesiny mechanicznej, do uzyskania wody czystej, przy wydajności Q_{dop} filtra. Po zakończeniu pompowania oczyszczającego wykonana zostanie stabilizacja otworu z dezynfekcją podchlorynem sodu. Po tym czasie należy rozpocząć próbne pompowanie, które należy poprowadzić na 4 stopniach dynamicznych. Pompowanie pomiarowe należy prowadzić do chwili ustabilizowania się zwierciadła dynamicznego. Przewiduje się pompowanie pomiarowe trwające 8 godzin na pierwszym i drugim stopniu oraz 12 godzin na trzecim stopniu

dynamicznym. Po zakończeniu pompowania pomiarowego studni należy prowadzić pomiary stabilizacji zwierciadła wody.

Lokalizacja dokumentowanego ujęcia została przedstawiona na mapie topograficznej (zał. 1) oraz na mapie sytuacyjno - wysokościowej (zał. 2).

10. Uzbrojenie studni głębinowej

10.1. Obudowa studni

Projektowany odwiert studzienny należy przystosować do eksploatacji uzbrajając w kompaktową obudowę naziemną zawierającą głowicę, armaturę odcinająco-zaporową oraz urządzenia pomiarowe. Zaprojektowano obudowy wykonane z laminatu poliestrowego na podstawie o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa wyposażona jest w komplet armatury DN150 i urządzeń pomiarowych, w skład których wchodzi: głowica studni, wodomierz ultradźwiękowy DN150, przepustnica zaporowa bezkołnierzowa ręczna, przepustnica zwrotna bezkołnierzowa, ciśnieniomierz oraz kurek do poboru próbek wody. Pokrywa obudowy wyposażona jest w wentylację, urządzenie do ogrzewania w wypadku postoju pompy głębinowej, skrzynkę elektryczną do przyłączenia kabli zasilających i sterowniczych oraz w zamek zabezpieczający obudowę przed osobami postronnymi.

Zastosowana obudowa musi zapewniać dogodny dostęp do całości armatury z powierzchni terenu, bezpieczeństwo pracowników w czasie zapuszczania i wyjmowania pompy, utrzymanie czystości wewnątrz oraz uniemożliwia przedostawanie się wody opadowej i gruntowej do wewnątrz obudowy. Obudowę należy posadzić na wylewce z betonu B15 grubości 10 cm.

10.2. Pompa głębinowa

Wymagana wydajność pompy głębinowej:

$$Q_{\text{ekspl}} = 120,0 \text{ m}^3/\text{h} \text{ przy } H_{\text{podnoszenia}} = 32,0 \text{ m.}$$

Dobrano pompę głębinową produkcji HYDRO-VACUM Grudziądz o następującej charakterystyce (lub równoważną):

- typ GCE.7.02.2,
- wydajność $Q = 100,0 \text{ m}^3/\text{h}$,
- wysokość podnoszenia $H = 32,0 \text{ m}$,

- moc znamionowa $N = 15,0 \text{ kW}$,
- poziom zainstalowania pompy 12 m p.p.t.,
- zabezpieczenie pompy przed suchobiegiem za pomocą czujnika ECP-2 zamontowanego w studni,
- pompa musi być zabezpieczona SOFTSTARTEM.

10.3. Urządzenia pomiarowe

Dla rejestracji i wizualizacji pracy studni projektuje się je wyposażać w czujniki i urządzenia do zdalnego przekazywania wskazań. Pomiar natężenia przepływu i sumowanie objętości ujmowanej wody odbywać się będzie za pomocą wodomierza zamontowanego na rurociągu tłocznym w obudowie studni o parametrach dostosowanych do ich wydajności. Planuje się zastosować wodomierz ultradźwiękowy o następujących parametrach:

- maksymalny strumień objętości $q_s = 312,5 \text{ m}^3/\text{h}$,
- nominalny strumień objętości $q_p = 250 \text{ m}^3/\text{h}$,
- minimalny strumień objętości $q_{\min} = 0,625 \text{ m}^3/\text{h}$,
- średnica nominalna DN 150 mm,
- długość 300 mm,
- masa 40,5 kg,
- impulsator wyposażony w komunikator o protokole Modbus RTU.

W studni projektuje się czujniki do ciągłego pomiaru zwierciadła wody w postaci zanurzonych hydrostatycznych przetworników ciśnienia z przekazywaniem wskazań do dyspozytorni. Do pomiaru ciśnienia na wyjściu rurociągu wody ze studni projektuje się ciśnieniomierz do odczytu miejscowego. Pokrywa obudowy studni zabezpieczona będzie przed ingerencją osób postronnych za pomocą czujników sygnalizujących otwarcie pokrywy obudowy. Rurociąg tłoczny zaopatrzony jest w kurek do poboru próbek wody surowej. Sygnały ze studni przekazywane będą kablem sterowniczym poprowadzonym wraz z kablem zasilającym wzdłuż trasy rurociągu tłocznego wody surowej.

11. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Nie dotyczy. Operat nie obejmuje korzystania z wód.

12. Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

Zgodnie z przepisami Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW), która weszła w życie dnia 22 grudnia 2000 r. planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Omawiany teren znajduje się w obrębie dorzecza Wisły, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Obszar administrowany jest przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Wypełnienie zobowiązań wynikających z RDW zawarto w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 roku (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Plan ten jest głównym dokumentem planistycznym w zakresie gospodarowania wodami na tym obszarze dorzecza i zawiera takie elementy jak:

- charakterystykę obszaru dorzecza,
- podsumowanie identyfikacji znaczących oddziaływań antropogenicznych i oceny ich wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych,
- wykaz obszarów chronionych,
- charakterystykę sieci monitoringu,
- ustalenie celów środowiskowych dla jednolitych części wód i obszarów chronionych,
- podsumowanie wyników analizy ekonomicznej związanej z korzystaniem z wód oraz podsumowanie działań zawartych w programie wodno-środowiskowym kraju.

13. Ustalenia wynikające z planu zarządzania ryzykiem powodziowym

Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły został przyjęty przez Ministra Infrastruktury dnia 18 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 2739). Głównym celem Planu zarządzania ryzykiem powodziowym jest redukcja zagrożenia i ryzyka powodziowego do poziomu akceptowalnego poprzez wdrażanie odpowiednich działań, w tym działań nietechnicznych. Zgodnie z tym planem i mapą obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w regionie wodnym Środkowej Wisły omawiany obszar nie jest zagrożony powodzią, natomiast jest zlokalizowany w obrębie arkusza mapy zagrożenia powodziowego oraz ryzyka powodziowego Stanisławów Pierwszy (N-34-127-C-c-1).

14. Ustalenia wynikające z planu przeciwdziałania skutkom suszy

Plan przeciwdziałania skutkom suszy został przyjęty przez Ministra Infrastruktury dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U. 2021 poz. 1615) i zgodnie z ustawą Prawo wodne, jest głównym dokumentem planistycznym w zakresie przeciwdziałania zjawisku suszy.

Głównym celem opracowanego planu przeciwdziałania skutkom suszy jest minimalizowanie niekorzystnego wpływu tego zjawiska na społeczeństwo, gospodarkę oraz środowisko przyrodnicze. Ponadto celem stworzenia tego dokumentu jest zidentyfikowanie obszarów najbardziej narażonych na wystąpienie zjawiska suszy, wskazanie rodzaju zagrożeń oraz wypracowanie metod przeciwdziałania jego skutkom na obszarze regionów administrowanych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Przedmiotowy plan, zgodnie z ustawą Prawo wodne zawiera:

- analizę możliwości powiększenia dyspozycyjnych zasobów wodnych;
- propozycje budowy, rozbudowy lub przebudowy urządzeń wodnych;
- propozycje niezbędnych zmian w zakresie korzystania z zasobów wodnych oraz zmian naturalnej i sztucznej retencji;
- katalog działań służących ograniczeniu skutków suszy.

W Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. 2021 poz. 1615), opracowano mapy zagrożenia suszą, które dostarczają ważnych informacji dla planowania działań na rzecz przeciwdziałania jej skutkom. Wyznaczone zasięgi opracowano w układzie hierarchicznym w czterostopniowym podziale zagrożenia suszą – cztery klasy obszarów:

- I klasa – obszary zagrożone w stopniu słabym;
- II klasa – obszary zagrożone w stopniu umiarkowanym;
- III klasa – obszary zagrożone w stopniu silnym;
- IV klasa – obszary zagrożone w stopniu ekstremalnym.

Źródłem danych dla przeprowadzenia analizy zagrożenia występowania poszczególnych typów suszy były dla suszy:

1) rolniczej – zbiory danych meteorologicznych sieci posterunków PSHM w zakresie dobowych wartości średnich temperatur powietrza atmosferycznego oraz sum opadów atmosferycznych oraz dane teledetekcyjne w zakresie wyników temperatury radiacyjnej powierzchni czynnej;

2) hydrologicznej – pełne szeregi czasowe dobowych przepływów (dane z PSHM za lata kalendarzowe 1987–2017);

3) hydrogeologicznej – serie danych monitoringu głębokości do zwierciadła wód podziemnych pierwszego horyzontu wodonośnego za lata 1987–2018; analizy przeprowadzono w układzie JCWPd.

Obszar gminy Nieporęt, będący przedmiotem opracowania, charakteryzują następujące klasy zagrożenia suszą według jej rodzaju:

- Susza rolnicza: klasa IV - obszar ekstremalnie zagrożony;
- Susza hydrologiczna: klasa II - obszar umiarkowanie zagrożony;
- Susza hydrogeologiczna: klasa I - obszar słabo zagrożony.

Zgodnie z ww. Rozporządzeniem i mapą łącznego zagrożenia suszą prezentującą sumę klas zagrożenia suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną, analizowany obszar znajduje się w rejonie silnie zagrożonym suszą (klasa III).

Jako priorytetowe działania służące ograniczaniu skutków suszy wskazano:

- zwiększenie ilości i czasu retencji wód na gruntach rolnych;
- retencja i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenach zurbanizowanych;
- realizacja przedsięwzięć zmierzających do zwiększania lub odtwarzania naturalnej retencji;
- analiza możliwości zwiększenia retencji w zlewniach z zastosowaniem naturalnej i sztucznej retencji;
- przebudowa urządzeń melioracji wodnych dla zwiększenia retencji glebowej;
- wykorzystanie wód z systemów drenarskich do nawożenia i nawadniania upraw polowych;
- budowa lub przebudowa ujęć wód podziemnych do poboru na cele nawodnień rolniczych;
- przeprowadzenie weryfikacji zasad gospodarowania wodą w zbiornikach retencyjnych.

Wykonanie urządzenia wodnego – studni nr 4, będące przedmiotem wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, nie naruszają ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym oraz planu przeciwdziałania skutkom suszy.

15. Ustalenia wynikające z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

„Aktualizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych” została obwieszczona przez Radę Ministrów w dniu 17 marca 2023 r. (M.P.2023 poz. 503).

„Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych” jest instrumentem wdrażania dyrektywy Rady 91/271/EWG z dn. 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków. Program ten określa m.in. wykazy aglomeracji, które powinny być wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków oraz wielkości ładunków zanieczyszczeń biodegradowalnych z tych aglomeracji koniecznych do usunięcia.

„Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych” określa także przedsięwzięcia w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji zbiorczych sieci kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków komunalnych, a także terminy ich realizacji niezbędne dla realizacji zapisów Traktatu Akcesyjnego, odwołującego się do dyrektywy 91/271/EWG.

Realizacja „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych” stanowi jeden z elementów Polityki Ekologicznej Państwa.

Realizacja przedsięwzięcia będącego przedmiotem wniosku o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego nie narusza ustaleń wynikających z „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych”.

16. Określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych lub korzystania z wód na wody powierzchniowe oraz wody podziemne, w szczególności na stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych

Zgodnie z podziałem Polski na jednolite części wód podziemnych (172) obszar opracowania w całości zawiera się w JCWPd nr 54 (kod GW200054).

Jak wynika z postanowień Planu, monitoring JCWPd prowadzi się w sposób umożliwiający:

- dokonywanie oceny stanu jednolitych części wód podziemnych;
- wykrycie znaczących i utrzymujących się trendów wzrostu stężeń zanieczyszczeń spowodowanych oddziaływaniami antropogenicznymi;
- ustalenie wpływu stanu jednolitych części wód podziemnych na obszary chronione uwzględnione w wykazach obszarów chronionych.

Na ocenę stanu jednolitych części wód podziemnych składa się interpretacja wyników monitoringu stanu chemicznego i monitoringu stanu ilościowego wód podziemnych.

Ogólną ocenę stanu JCWPd nr 54 określa się jako dobrą z uwagi na dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny. Celami środowiskowymi dla JCWPd nr 50 jest utrzymanie dobrego

stanu ilościowego i chemicznego. Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych jest niezagrożona. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły nie przewiduje także derogacji dla celów środowiskowych wyznaczonych dla JCWPd nr 54.

Plany gospodarowania wodami wskazują ustalone cele środowiskowe także dla Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP). Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- nie pogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi
- w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (rzecznej) o nazwie Kanał Żerański (RW200016267189).

Poniżej w tabeli przedstawiono charakterystykę JCWP:

Kod JCWP	RW200016267189
Nazwa JCWP	Kanał Żerański
Status JCWP	sztuczna część wód
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	zagrożona
Stan ekologiczny JCWP	umiarkowany
Stan chemiczny JCWP	poniżej dobrego
Stan (ogólny)	zły
Cele środowiskowe	1. umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości)

	2. stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry
--	--

Cele środowiskowe określone dla JCWP Kanał Żerański (RW200016267189) to dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. W realizacji osiągnięcia ww. celów środowiskowych dla JCWP przewidziano odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(b)fluoranten(w), fluoranten(w), bromowane difenyloetery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Termin osiągnięcia celu środowiskowego ustalono do 2027 r.

Biorąc pod uwagę, że studnia posiada konstrukcję zapewniającą zamknięcie i izolację poziomu wodonośnego, w tym także przedostawanie się wód opadowych do wnętrza studni, nie stwierdza się znaczącego wpływu wykonania urządzenia i poboru wody ze studni na stan wód podziemnych na przedmiotowym terenie.

Nie stwierdza się znaczącego wpływu wykonania i eksploatacji urządzenia wodnego: studni głębinowej na stan wód podziemnych i powierzchniowych oraz realizację celów środowiskowych dla przedmiotowych JCWPd i JCWP.

17. Sposób postępowania w przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych

W przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych, należy jak najszybciej usunąć awarię lub wymienić urządzenia na nowe.

18. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności lub awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, a także rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach wraz z maksymalnym, dopuszczalnym czasem ich trwania

Użytkownik ujęcia zobowiązany jest prowadzić eksploatację przedmiotowej studni zgodnie z obowiązującymi przepisami – dotyczącymi prawa wodnego i prawa ochrony środowiska, a także z przepisami o bezpieczeństwie.

Nie planuje się wstrzymywać działalności urządzenia wodnego - studni nr 4. W przypadku zatrzymania działalności związanej z poborem wody, użytkownik ujęcia powinien przeprowadzić likwidację studni zgodnie z warunkami ustalonymi w ustawie z dnia 26 marca 2020 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2023 poz. 633) oraz ustawie Prawo wodne z dn. 20.07.2017 (Dz. U. 2023 poz. 1478).

Zatrzymanie działalności lub awaria – w trakcie użytkowania ujęcia wód podziemnych nawet w trakcie zatrzymania działania bądź awarii, nie występują zagrożenia dla jakości środowiska przyrodniczego. Ujęcie wody posiada instrukcję eksploatacji, w której zawarto schemat technologiczny ujęcia. Osoby zatrudnione przy obsłudze stacji uzdatniania wody posiadają kwalifikacje zawodowe do obsługi stacji, zostały przeszkolone w zakresie bhp, p. poż. i obsługi stacji.

Cykl technologiczny uzdatniania wody i zastosowane rozwiązania techniczne pozwalają na sprawne działanie stacji wodociągowej w trakcie awarii elementu ciągu technologicznego oraz jego naprawy. Awarii mogą ulec studnia głębinowa, filtry, aeratory, chlorator, sprężarki. Do rozwiązań technicznych pozwalających na naprawę wadliwych elementów czy urządzeń stacji uzdatniania wody należą zastosowane w cyklu uzdatniania wody podwójne lub potrójne elementy.

Przyczyny awarii studni:

- spadek sprawności studni spowodowany kolmatacją filtra (nadmierna eksploatacja jednej studni),
- awaria pompy głębinowej.

W przypadku awarii lub uszkodzenia przepływomierza, pompy głębinowej należy niezwłocznie usunąć usterkę i jeśli to możliwe nie pobierać wody podziemnej do czasu naprawienia.

Do sytuacji awaryjnych dotyczących funkcjonowania ujęcia zaliczyć można brak zasilania energetycznego. Na taką ewentualność użytkownik ujęcia powinien posiadać własny agregat prądotwórczy, zapewniający dostawę energii do czasu usunięcia awarii zasilania.

Przedmiotowe urządzenie wodne ze względu na swą lokalizację nie jest zagrożone powodzią. Ujęcie nie jest także zagrożone skutkami ewentualnej suszy, gdyż ujmuje wody wgłębne o dość dalekim zasilaniu i odporne na skutki dłuższych okresów bezopadowych.

Realną sytuacją awaryjną może być zagrożenie pożarowe w przypadku pożaru. W takim przypadku należy wyłączyć zasilanie energetyczne i stosować się do poleceń jednostek pożarniczych uczestniczących w gaszeniu pożaru. W przypadku braku bezpośredniego zagrożenia woda z ujęcia będzie wspomagać akcję gaśniczą.

Powyższe awarie będą usuwane natychmiast po rozpoznaniu przyczyny awarii, a maksymalny czas naprawy to okres 1 – 2 tygodni.

Eksploatacja ujęcia powinna być prowadzona wg następujących zasad ogólnych:

- urządzenia należy eksploatować zgodnie z instrukcją eksploatacji i DTR urządzeń,
- ogrodzoną strefę ujęcia, stacji uzdatniania wody oraz obudowę studni należy utrzymywać zamkniętą,
- należy utrzymywać porządek i czystość w budynku stacji, obudowie studni i na terenie strefy ochrony bezpośredniej ujęcia,
- dokonywać pomiarów statycznego zwierciadła wody w studni i notować wyniki w książce eksploatacji studni,
- dokonywać okresowych przeglądów stanu technicznego studni, stacji uzdatniania wody i armatury wodociągowej.

19. Informacje o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

W zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód występują obszary chronione wynikające z ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2023 poz. 1336). Obszar opracowania w całości leży w obrębie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Najbliższy obszar Natura 2000 - Dolina Środkowej Wisły (PLB140004) znajduje się w odległości ok. 9,0 km na południowy – zachód.

Wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 4, nie wpłynie negatywnie na obszary chronione. Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu przedsięwzięcia na walory krajobrazu w otoczeniu inwestycji.

20. Wzór wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego

Ubiegający się o pozwolenie:

Gmina Nieporęt

Plac Wolności 1

05-126 Nieporęt

reprezentowany przez Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie – Martę Turską.

Działając w myśl Ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz.U. 2023 poz. 1478) wnioskuję się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na:

- WYKONANIE URZĄDZENIA WODNEGO - STUDNI GŁĘBINOWEJ NR 4 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w miejscowości Stanisławów Pierwszy, na działce ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie.

Właścicielem działki ewid. nr 1/4 jest Gmina Nieporęt z trwałym zarządem Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie.

Zasięg oddziaływania urządzenia wodnego tj. nowo odwierconej studni nr 4 wyposażone w pompę głębinową oraz obudowę studzienną nie wykroczy poza teren dz. ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy.

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego należy dołączyć:

- niniejszy operat wodnoprawny (dwa egzemplarze),
- opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,
- wypis z rejestru gruntów,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub informację o jego braku,
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskuję się o bezterminowe udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego - studni głębinowej nr 4 na ujęciu wód podziemnych w miejscowości Stanisławów Pierwszy.

21. Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych

Operat wodnoprawny wykonano na zlecenie Gminy Nieporęt, Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt, w związku z ubieganiem się tego Inwestora o udzielenie wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – studni nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym (dz. ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie) dla potrzeb wodociągu grupowego gminy Nieporęt.

Konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego wynika z ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2023 poz. 1478), art. 389, pkt. 6, który stanowi, że pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych.

W chwili obecnej ujęcie wody eksploatowane jest na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem w decyzji z dnia 10.05.2019 r. znak: WA.ZUZ.2.421.418.2018.EB w następujących ilościach:

$$Q_{\max s} = 0,038 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 1663,5 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_r = 910\,675 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Nowoprojektowane urządzenie wodne – studnia głębinowa nr 4 wykonana zostanie na terenie, objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. dla działki:
– nr 1/4 obręb: Stanisławów Pierwszy gm. Nieporęt uchwalonym uchwałą nr XXXV/117/2012 Rady Gminy Nieporęt z dnia 13.12.2012 r.

Dla ww. studni została wydana przez Burmistrza Gminy Nieporęt decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 08.07.2024 r. znak: OŚR.6220.8.2023.

Współrzędne geodezyjne w układzie 2000 projektowanej do wykonania studni głębinowej są następujące: X: 5807812,07 Y: 7502334,29.

Planowane prace będą polegać na wykonaniu urządzenia wodnego jakim jest wyposażenie odwierconej studni 4 w pompę głębinową oraz zainstalowanie obudowy studziennej – naziemnej, firmy Lange z armaturą Ø 150 mm, na gminnym ujęciu wód podziemnych w miejscowości Stanisławów Pierwszy.

Projektowany odwiert studzienny należy przystosować do eksploatacji uzbrajając w kompaktową obudowę naziemną zawierającą głowicę, armaturę odcinająco-zaporową oraz urządzenia pomiarowe. Zaprojektowano obudowy wykonane z laminatu poliestrowego na podstawie o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa wyposażona jest w komplet armatury DN150 i urządzeń pomiarowych, w skład których wchodzi: głowica studni, wodomierz ultradźwiękowy DN150, przepustnica zaporowa bezkołnierzowa ręczna, przepustnica zwrotna bezkołnierzowa, ciśnieniomierz oraz kurek do poboru próbek wody. Pokrywa obudowy wyposażona jest w wentylację, urządzenie do ogrzewania w wypadku postoju pompy głębinowej, skrzynkę elektryczną do przyłączenia kabli zasilających i sterowniczych oraz w zamek zabezpieczający obudowę przed osobami postronnymi.

Do poboru wody ze studni zakłada się montaż pompy głębinowej o wydajności 120,0 m³/h i wysokości podnoszenia $H = 32,0$ m. Dobrano pompę głębinową produkcji HYDRO-VACUM Grudziądz.

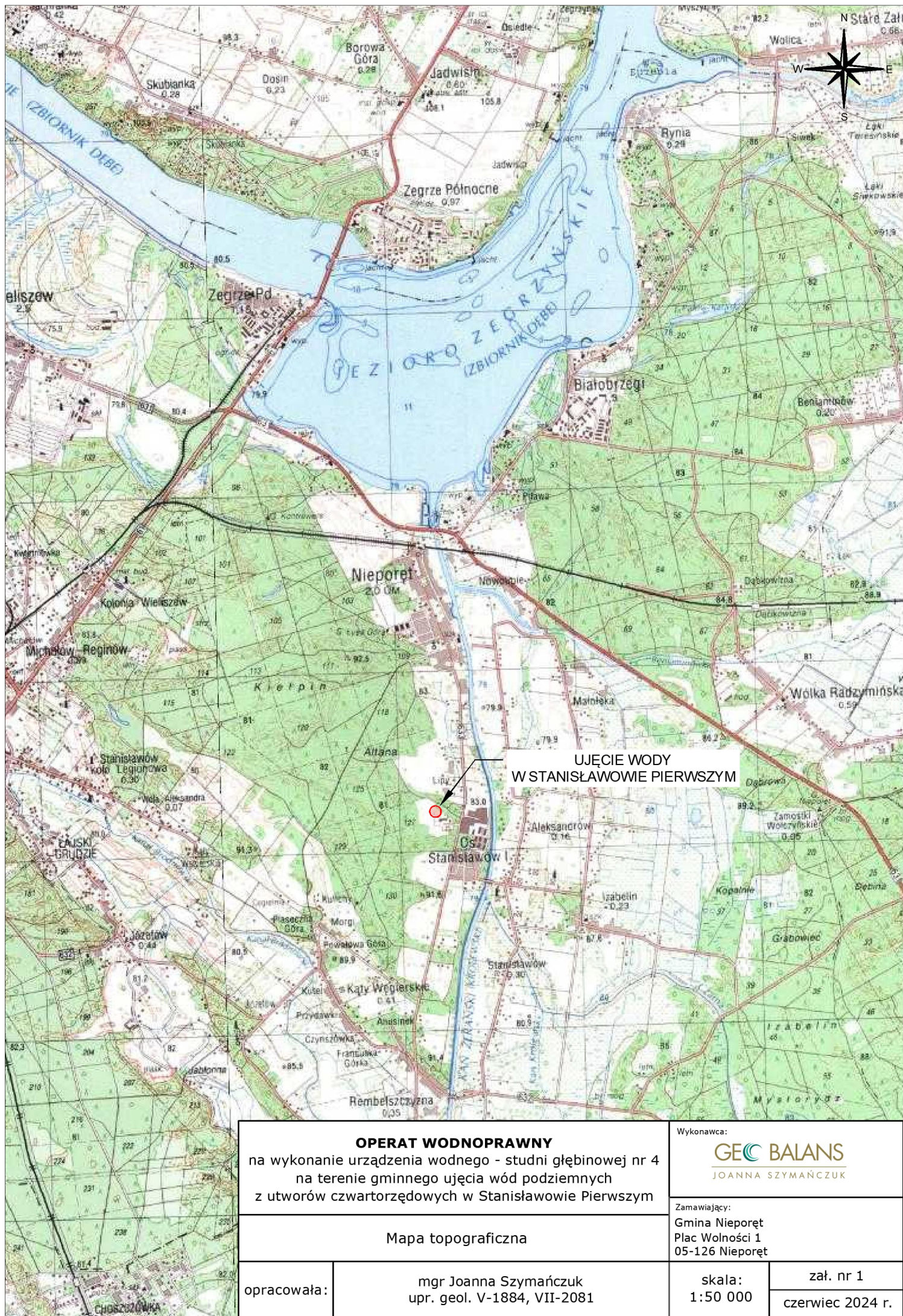
Dla rejestracji i wizualizacji pracy studni projektuje się je wyposażać w czujniki i urządzenia do zdalnego przekazywania wskazań. Pomiar natężenia przepływu i sumowanie objętości ujmowanej wody odbywać się będzie za pomocą wodomierza zamontowanego na rurociągu tłocznym w obudowie studni o parametrach dostosowanych do ich wydajności. Planuje się zastosować wodomierz ultradźwiękowy.

W studni projektuje się czujniki do ciągłego pomiaru zwierciadła wody w postaci zanurzonych hydrostatycznych przetworników ciśnienia z przekazywaniem wskazań do dyspozytorni.

Zasięg oddziaływania planowanego do wykonania urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 4 ogranicza się do powierzchni terenu, którą zajmuje jej obudowa oraz do powierzchni terenu działki, na której się znajduje się studnia głębinowa. Oddziaływanie nie wykroczy poza teren ujęcia tj. dz. ewid. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy o całkowitej powierzchni 0,3527 ha.

W zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód występują obszary chronione wynikające z ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2023 poz. 1336). Obszar opracowania w całości leży w obrębie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Najbliższy obszar Natura 2000 - Dolina Środkowej Wisły (PLB140004) znajduje się w odległości ok. 9,0 km na południowy – zachód. Wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 4, nie wpłynie negatywnie na obszary chronione.

ZAŁĄCZNIKI



OPERAT WODNOPRAWNY
na wykonanie urządzenia wodnego - studni głębinowej nr 4
na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych
z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym

Mapa topograficzna

opracowała:

mgr Joanna Szymańczuk
upr. geol. V-1884, VII-2081

Wykonawca:

GEC BALANS
JOANNA SZYMAŃCZUK

Zamawiający:

Gmina Nieporęt
Plac Wolności 1
05-126 Nieporęt

skala:
1:50 000

zał. nr 1
czerwiec 2024 r.

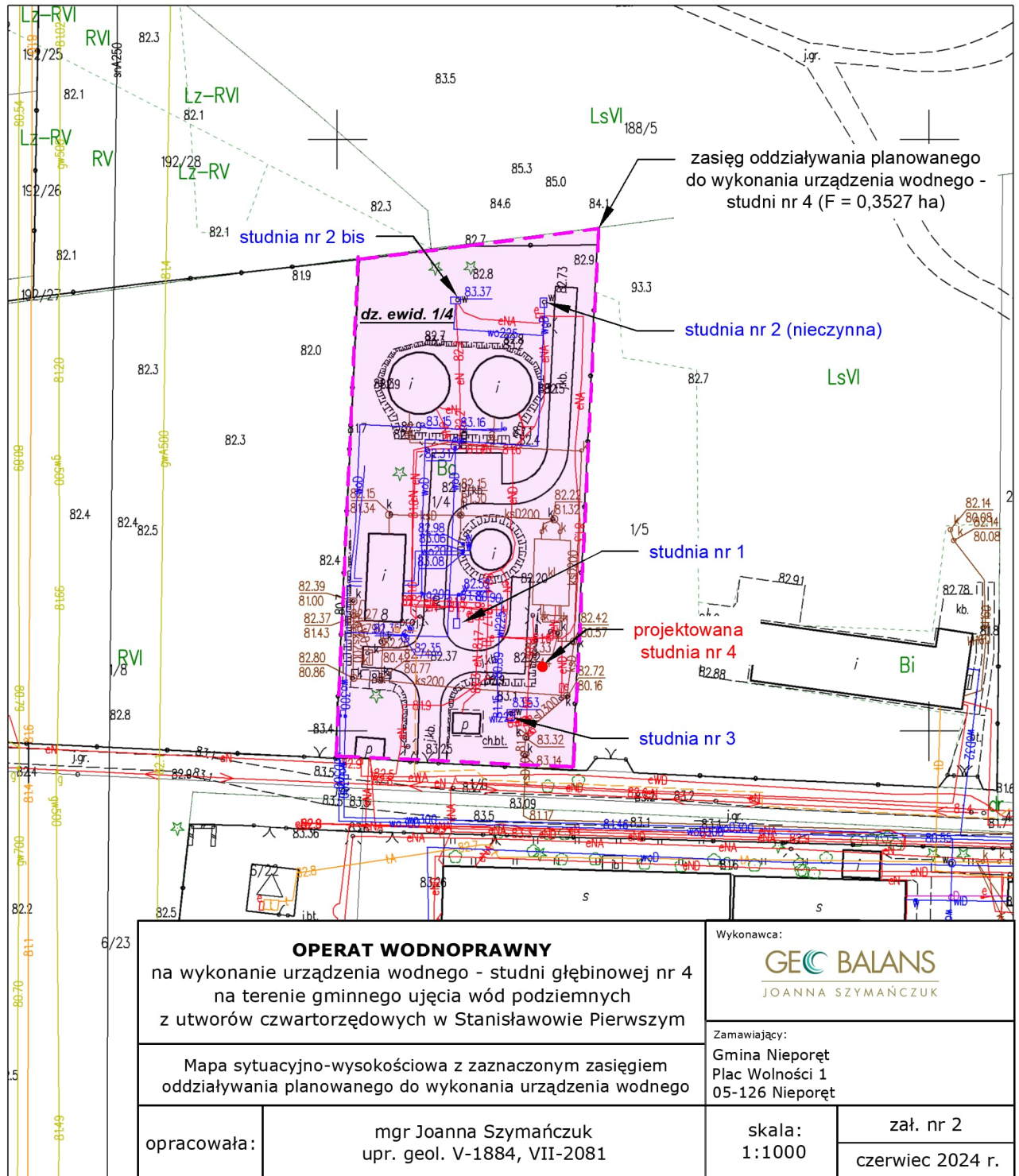
Mapa zasadnicza
Skala 1:1000

Województwo: mazowieckie

Powiat: legionowski

Jednostka ewidencyjna: G_Nieporęt

Obręb: Stanisławów Pierwszy



ID weryfikacji: 104457-47b24d07 (na stronie: <https://powiat-legionowski.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>)

Dokument wygenerowany automatycznie dnia: 04.04.2024 r. Wniosek: PODGIK.6642.1.1173.2024

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

Licencja nr **PODGIK.6642.1.1173.2024_1408_CL2**

1. Nazwa organu wydającego licencję: Starosta Legionowski

2. Licencjodawca: GEO BALANS Hydrogeologia i
geologia inżynierska NIP:
5552056981
Joanna Szymańczuk
Karpia 25/81
61-619 Poznań

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci rastrowej	P.1408.2019.4162	2024-04-04	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5807723.70,7502244.30; 5807922.70,7502244.30; 5807922.70,7502414.30; 5807723.70,7502414.30; 5807723.70,7502244.30

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjodawcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjodawcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla dowolnych potrzeb
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjodawcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGİB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godeł mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:

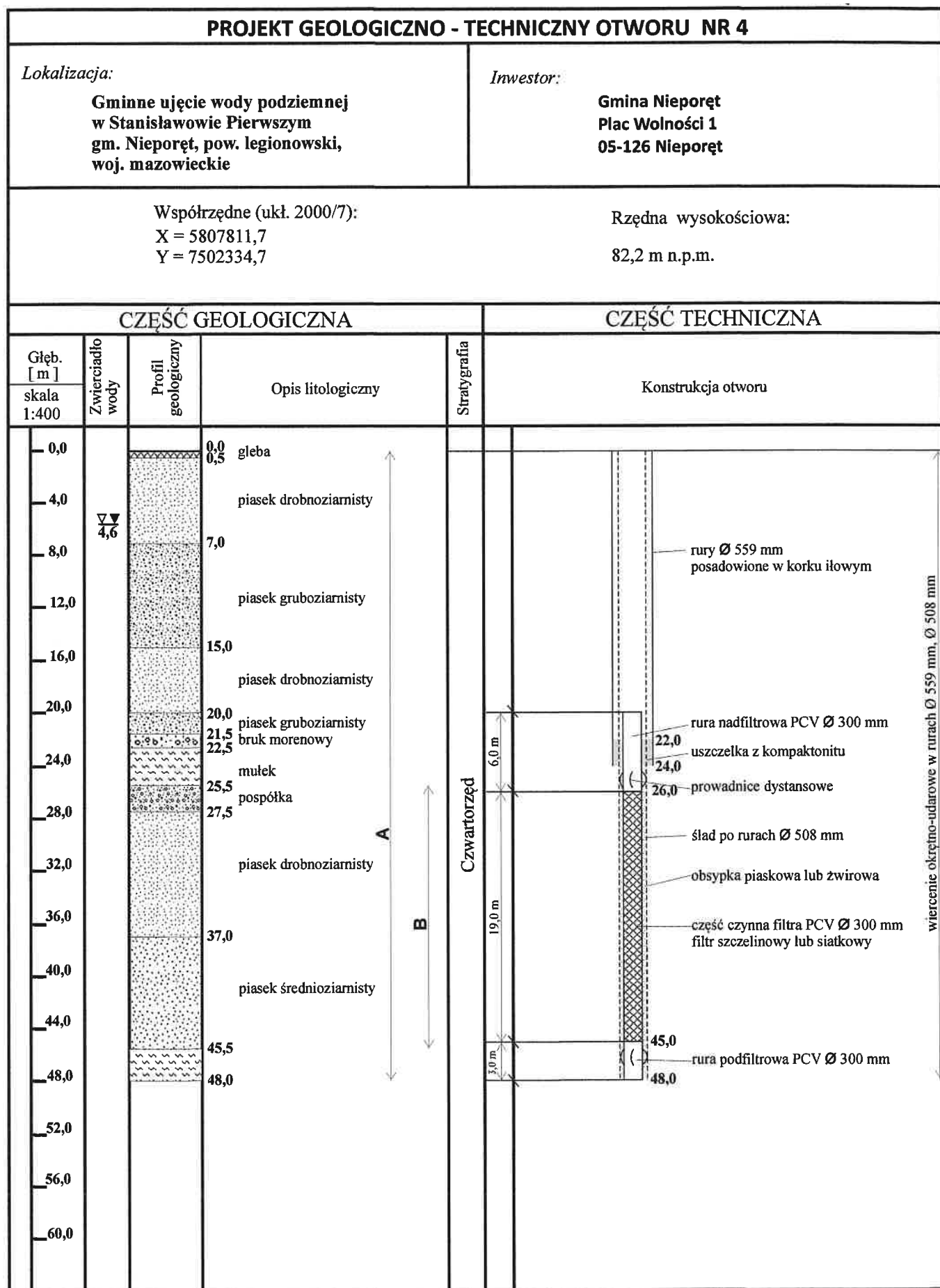
1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:
8683bbe7-17d2-4556-a0cb-5dd8cade5417

2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:
<https://powiat-legionowski.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>

3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:
2024-04-04 10:25:55

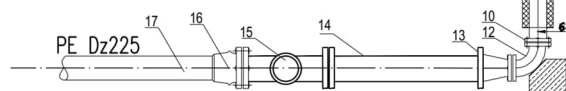
4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;

5) pouczenie o sposobie weryfikacji:
w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

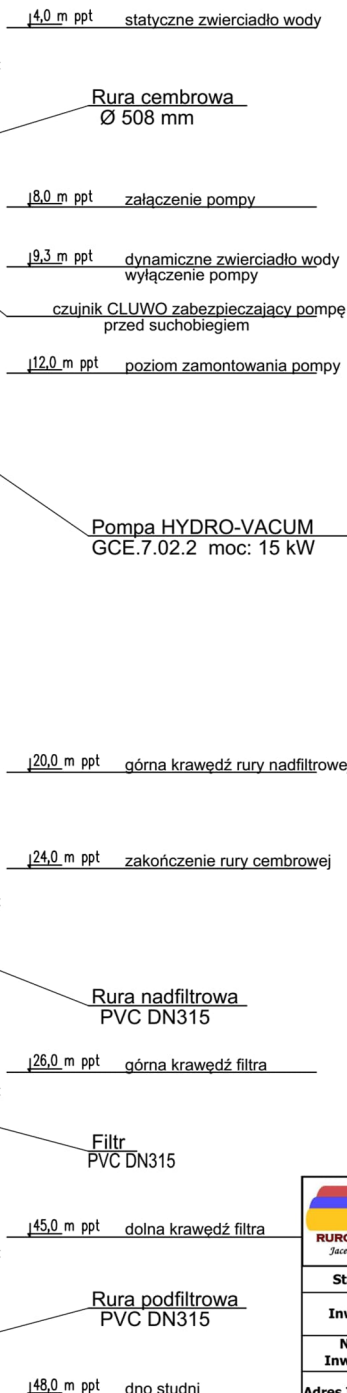


A - przewidywane oprobowanie gruntu
na całej długości otworu zgodnie
z rozdziałem 3.4 projektu robót
geologicznych

B - przewidywane oprobowanie wody
z warstwy wodonośnej przeznaczonej
do ujęcia zgodnie z rozdziałami 3.4 i 3.6
projektu robót geologicznych



- 1 GŁOWICA STUDNI GŁĘBINOWEJ
Z ORUROWANIEM 150 MM I KOŁNIERZEM OBROTOWYM
- 2 MANOMETR
- 3 WODOMIERZ ULTRADŹWIKOWY DN150
Z NADAJNIKIEM IMPULSÓW
- 4 PRZEPUSTNICA ZWROTNA BEZKOŁNIERZOWA
- 5 PRZEPUSTNICA ZAPOROWA BEZKOŁNIERZOWA
- 6 SKRZYŃKA ELEKTRYCZNA HERMETYCZNA
- 7 RUROCIĄG TŁOCZNY POMPY GŁĘBINOWEJ DN150 STAL K.O.
- 8 RURA OSŁONOWA STUDNI – RURA CEMBROWA ø559
- 9 RURY POMIAROWE ø32 SZT. 2
- 11 Kołnierz stalowy K.O. DN150
- 12 Kolano żeliwne dwukołnierzowe 90° DN150 PN16
- 13 Zwężka dwukołnierzowa żeliwna DN150/200 PN 16
- 14 Kształtka rurowa dwukołnierzowa DN200 PN160 L=500 mm
- 15 Trójnik redukcyjny żeliwny dwukołnierzowy DN200/80/200 PN16
- 16 Połączenie kołnierzowe dla rur PE ø225/DN200 PN16
- 17 Rurociągi wody surowej PEø225x13,4 SDR 17 PE 100 RC

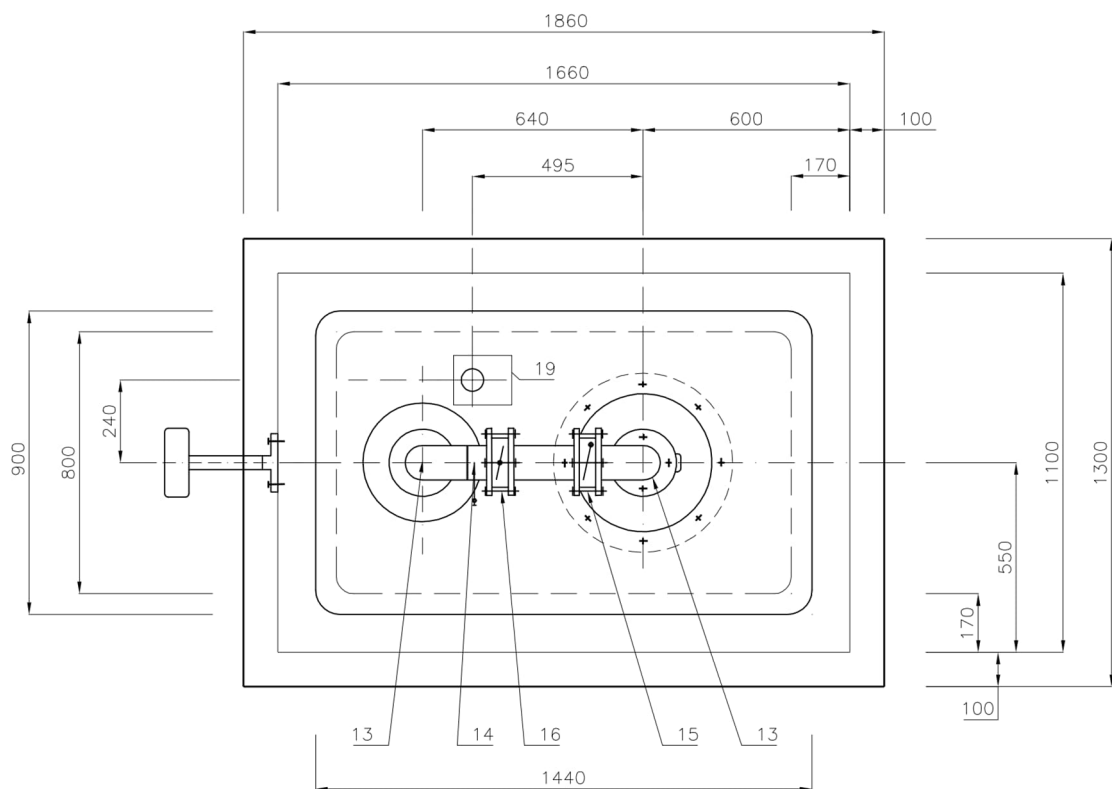
$$Q_e = 120,0 \text{ m}^3/\text{h}$$
$$Se = 6,0 \text{ m}$$


	Rys 3.0 - Schemat studni głębinowej		skala b/s
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl		
Stadium:	Projekt Techniczny		
Inwestor:	Gmina Nieporęt Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt		
Nazwa Inwestycji:	Budowa ujęcia wody - studni głębinowej na terenie stacji uzdatniania wody		
Adres Inwestycji:	Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt dz. ew. nr 1/4 obręb Stanisławów Pierwszy		

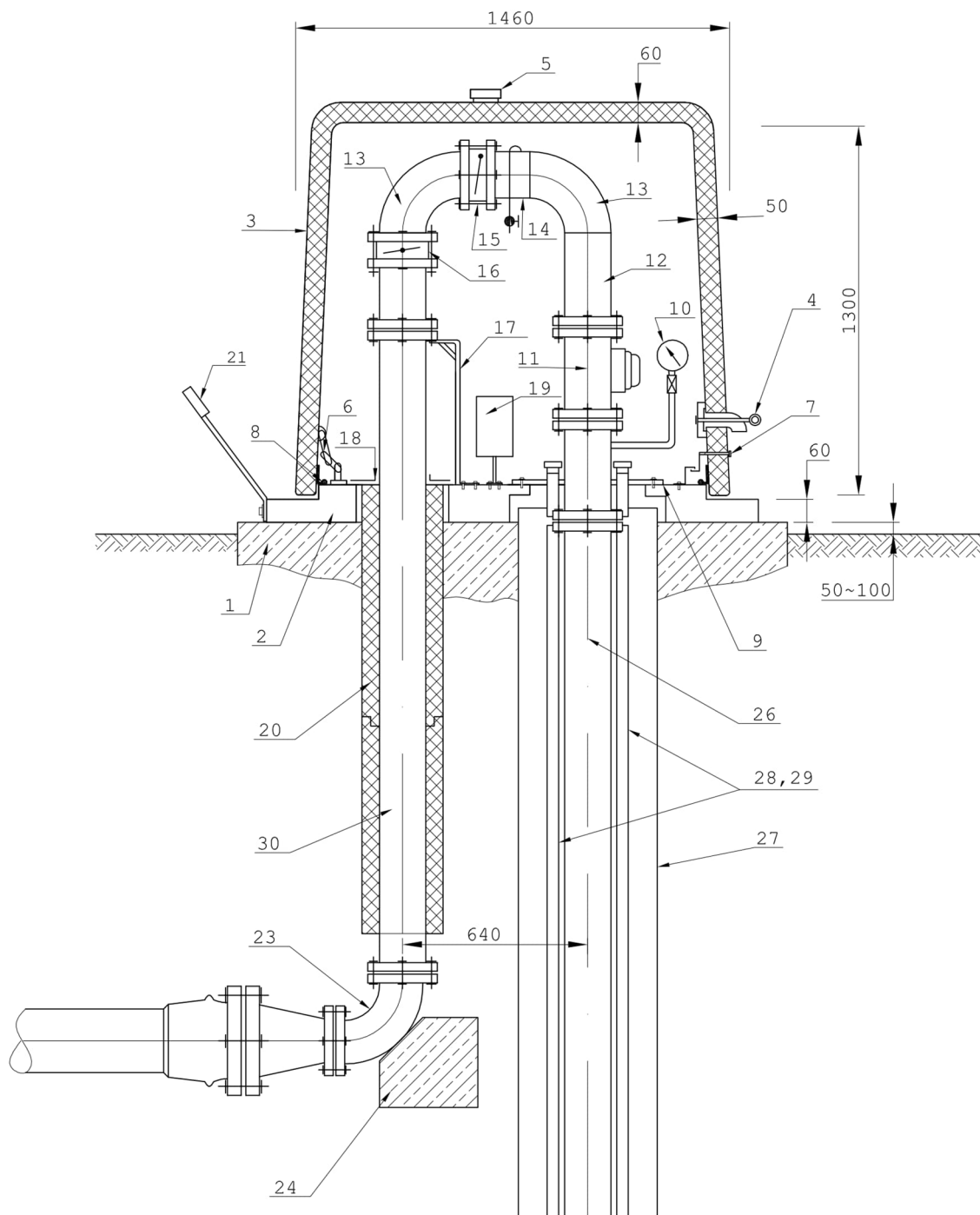
Ludwinowo Zegrzyńskie 11 maja 2024 r.

ZAŁĄCZNIK 5

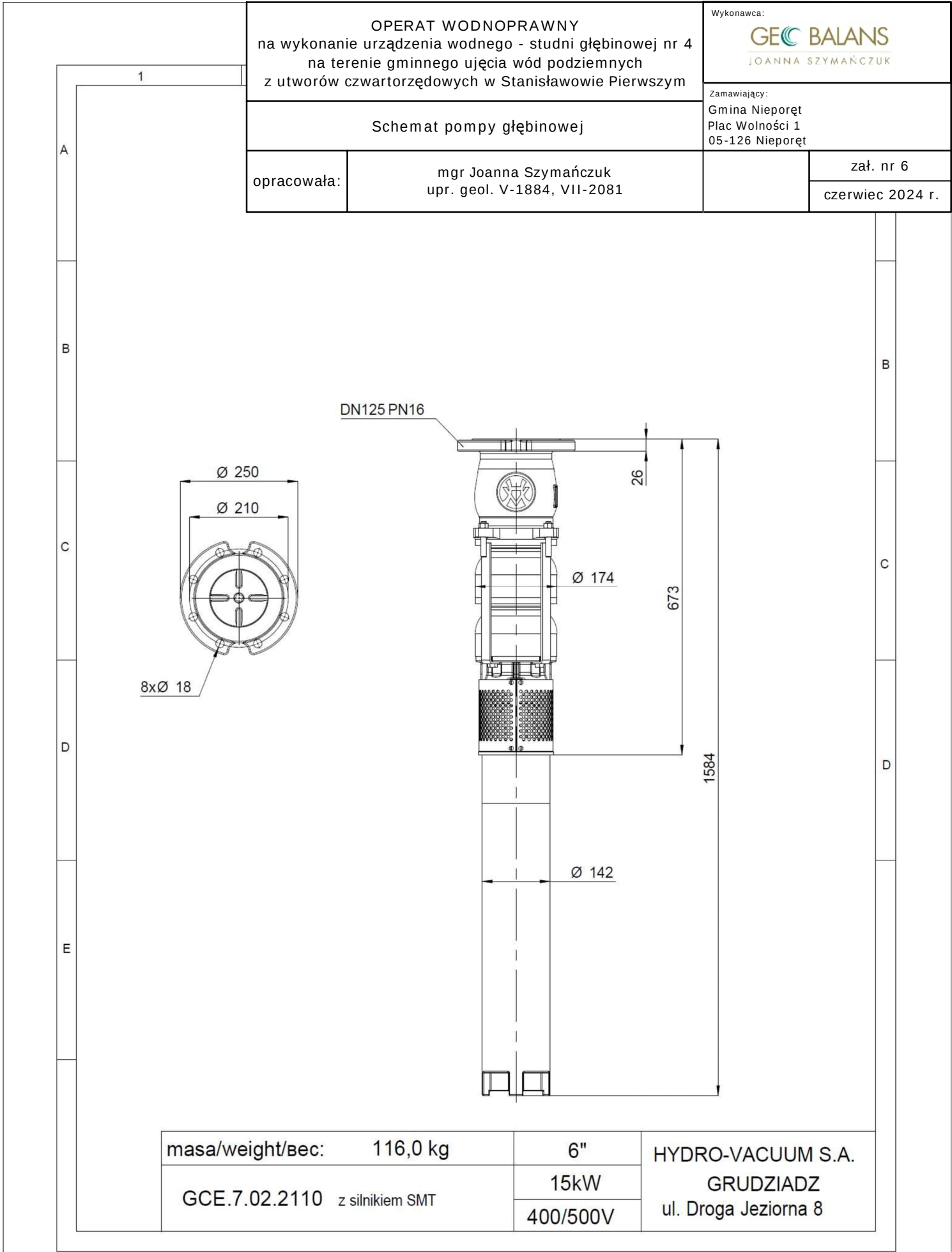
**PRZEKROJE PODŁUŻNE I
POPRZECZNE PRZEZ OBUDOWĘ
STUDNI NR 4**



OPERAT WODNOPRAWNY na wykonanie urządzenia wodnego - studni głębinowej nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym		Wykonawca:  JOANNA SZYMAŃCZUK	
		Zamawiający: Gmina Nieporęt Plac Wolności 1 05-126 Nieporęt	
Przekrój poziomy przez obudowę studni			
opracowała:	mgr Joanna Szymańczuk upr. geol. V-1884, VII-2081		zał. nr 5.1.
			czerwiec 2024 r.



OPERAT WODNOPRAWNY na wykonanie urządzenia wodnego - studni głębinowej nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym		Wykonawca: GEC BALANS JOANNA SZYMAŃCZUK	
Przekrój pionowy przez obudowę studni		Zamawiający: Gmina Nieporęt Plac Wolności 1 05-126 Nieporęt	
opracowała:	mgr Joanna Szymańczuk upr. geol. V-1884, VII-2081		zał. nr 5.2.
			czerwiec 2024 r.



ZAŁĄCZNIK 7
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Starosta Legionowski
ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GD.6621.1.4580.2024.NS

Województwo : mazowieckie
Powiat : legionowski
Jednostka ewidencyjna : 140803_2 NIEPORĘT
Obręb : 0013 STANISŁAWÓW PIERWSZY

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2024-05-27

Jednostka rejestrowa : G.1679

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA NIEPORĘT PLAC WOLNOŚCI 1; 05-126 NIEPORĘT;	Własność	1/1
2	GMINNY ZAKŁAD KOMUNALNY W NIEPORĘCIE PODLEŚNA 4B, 05-126 NIEPORĘT;	Trwały zarząd	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1/4	STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8	tereny przemysłowe	Ba	0,3527	0,3527	GN.6844.4.3.2015 WA1L/00019699/5

Id działki: 140803_2.0013.1/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 140803_2.0013.1/4.1_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki przemysłowe Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz: 1,0/ 0,0 Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Pow zabud. [m2]: 17
Adres budynku: STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 140803_2.0013.1/4.2_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT: Budynki przemysłowe Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz: 1,0/ 0,0 Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Pow zabud. [m2]: 16
Adres budynku: STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 140803_2.0013.1/4.3_BUD Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT: Pozostałe budynki niemieszkalne Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz: 1,0/ 0,0 Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Pow zabud. [m2]: 93
Adres budynku: STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	140803_2.0013.1/4.4_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	38	
Adres budynku:	STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8	

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	140803_2.0013.1/4.5_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	85	
Adres budynku:	STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8	

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4		
Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności		
Id budynku:	140803_2.0013.1/4.6_BUD	Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00
Rodzaj wg KŚT:	Pozostałe budynki niemieszkalne	Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00
		Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00
Liczba kondyg. nad/podz:	1,0/ 0,0	
Pow zabud. [m2]:	86	
Adres budynku:	STANISŁAWÓW PIERWSZY; ZAJAZDOWA 8	

Ident. działek: 140803_2.0013.1/4		
--	--	--

Razem powierzchnia działek :	0,3527 ha
Słownie : trzy tysiące pięćset dwadzieścia siedem m. kwadr.	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień :	2024-05-27
Sporządził :	Natalia Sikorska
	2024-05-27
	(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

ZAŁĄCZNIK 8

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Nieporęt, dnia 17 maja 2024 r.

ZP.6727.371.2024

**Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie
05-126 Nieporęt, ul. Podleśna 4B**

**Wypis ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru Leszczyna w gminie Nieporęt**

W odpowiedzi na pismo l.dz. 9279/2024 z dnia 10.05.2024 r. Urząd Gminy w Nieporęcie informuje, że w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Leszczyna w gminie Nieporęt, uchwalonym uchwałą Nr XXXV/117/2012 Rady Gminy Nieporęt z dnia 13 grudnia 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. poz.4172 z dnia 8 kwietnia 2013 roku):

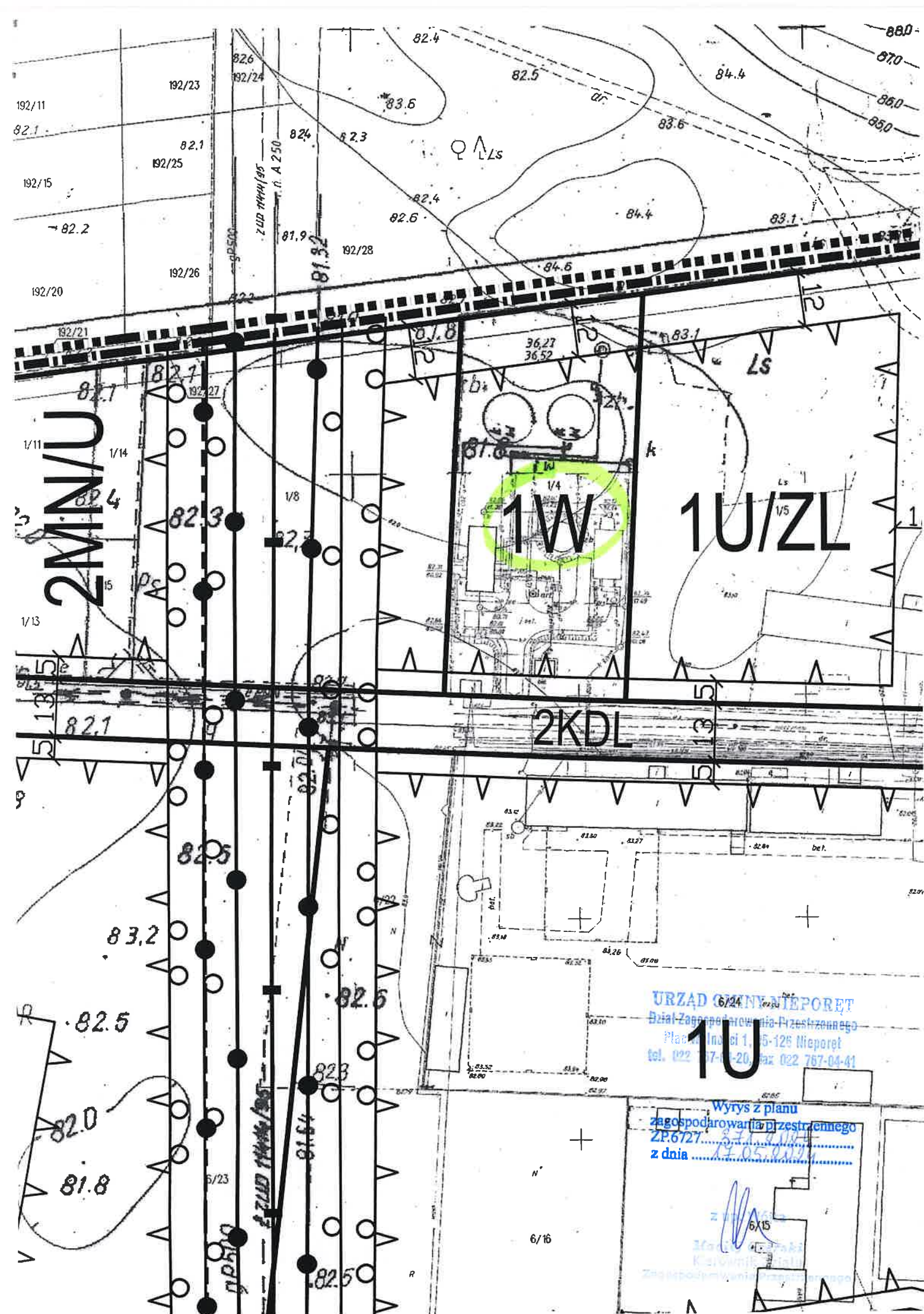
- działka ewid. nr 1/4 położona w Stanisławowie Pierwszym gm.Nieporęt stanowi teren infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów – ujęcie wody o symbolu w planie 1W. Ponadto przedmiotowa działka położona jest w strefie ochrony urbanistycznej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Dla terenu infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów - ujęcie wody, oznaczonego symbolem 1W, ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu – ujęcie wody wraz z zabudową i urządzeniami towarzyszącymi;
- 2) zakaz przeznaczania terenu na cele niezwiązane z eksploatacją ujęcia wody, z wyjątkiem lokalizacji infrastruktury technicznej z zakresu łączności publicznej;
- 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki - nie więcej niż 70%,
 - b) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – nie mniej niż 30%,
 - c) wskaźnik intensywności zabudowy – nie więcej niż 0,2,
 - d) wysokość zabudowy – nie więcej niż 6 metrów,
 - e) geometria dachu – dachy spadziste o symetrycznych połaciach i ich kącie nachylenia - od 25 do 45 stopni albo dachy płaskie,
- 4) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) powierzchnia działki – nie mniej niż 2000 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działki – 25 m,
 - c) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego – od 70 do 90 stopni;
- 5) zasady lokalizowania miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami §24.

Informację wydaje się do celów służbowych.

z up. [podpis]
Marek [podpis]
Kierownik Działu
Zagospodarowania Przestrzennego



ZAŁĄCZNIK 9

DECYZJE ADMINISTRACYJNE



Marszałek
Województwa Mazowieckiego
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

2024 -01- 24

ilość załączników 137
podpis 



P_3883981

Warszawa, 19 stycznia 2024 roku

PE-I.7430.53.2023.JK

DECYZJA Nr 20/24/PE.I

Na podstawie art. 80 ust. 1, 3 i 6 i art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.11.2023 r. (uzupełnionego w dniach 27.11.2023 r. i 28.12.2023 r.) Gminy Nieporęt

zatwierdza się

Projekt robót geologicznych na wykonanie otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego nr 4 na terenie gminnego ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym (działka nr ewid. 1/4, obręb Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie).

I. Zakres prac geologicznych obejmuje:

- 1) wykonanie otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego nr 4 o głębokości 48,0 m p.p.t. (+/- 30 % rezerwy) systemem okrętno-udarowym w rurach Ø 559 i 508 mm, z zabudową kolumny filtrowej PCV Ø 300 mm,
- 2) przeprowadzenie pompowania oczyszczającego (przez min. 24 godz.) i pompowania pomiarowego na trzech stopniach dynamicznych w sumarycznym wymiarze 28 godz.,
- 3) wykonanie analizy fizykochemicznej i bakteriologicznej próby wody pobranej z otworu,
- 4) przeprowadzenie pompowania zespołowego, w dwóch konfiguracjach:
 - a) studnia nr 4 i nr 2bis,
 - b) studnia nr 3 i nr 2bis,każde z pompowań zespołowych w wymiarze 8 godz.,
- 5) opracowanie dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia.

II. Projekt zatwierdza się do 31.12.2025 r.

Uzasadnienie

Gmina Nieporęt, reprezentowana przez Pełnomocnika, wystąpiła do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o zatwierdzenie projektu robót geologicznych w zakresie wykonania otworu rozpoznawczo-eksploatacyjnego nr 4 w celu ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w Stanisławowie Pierwszym, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie.

Roboty geologiczne zaprojektowano na terenie działki nr ew. 1/4 - obręb ewid. 0013 Stanisławów Pierwszy, będącej własnością wnioskodawcy, z trwałym zarządem Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie.

Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze projekt robót geologicznych, których wykonywanie nie wymaga uzyskania koncesji, zatwierdza organ administracji geologicznej, w drodze decyzji. Zgodnie z art. 161 ust. 1 w związku z art. 161 ust. 2-4 ww. ustawy organem administracji geologicznej w sprawach ujęć wód podziemnych, których przewidywane lub ustalone zasoby przekraczają 50 m³/h jest marszałek województwa. Zasoby eksploatacyjne przedmiotowego ujęcia, w wysokości 160 m³/h przy depresji 4,0-5,7 m, zostały ustalone w dodatku nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdzonym decyzją Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 259/18/PE.I z dnia 25.10.2018 r., znak: PE-I.7431.44.2018.MB.

W toku postępowania administracyjnego organ administracji geologicznej nie zasięgnął opinii właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta), o której mowa w art. 80 ust. 5 ustawy Prawo geologiczne i górnicze z uwagi na fakt, że organ współdziałający, tj. Wójt Gminy Nieporęt, reprezentuje w przedmiotowej sprawie wnioskodawcę.

Przedłożony projekt robót geologicznych spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2023 r. poz. 155).

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) organ administracji publicznej zapewniając czynny udział w przedmiotowym postępowaniu, a także wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, pismem z dnia 05.01.2024 r., znak: PE-I.7430.53.2023.JK poinformował Stronę o prawie do zapoznania się z aktami postępowania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie 7 dni od otrzymania pisma. W określonym terminie nie skorzystano z przedmiotowego prawa.

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Klimatu i Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Marszałka Województwa Mazowieckiego. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Mazowieckiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Zgodnie z art. 85b ustawy Prawo geologiczne i górnicze wykonywanie robót geologicznych na podstawie projektu robót geologicznych nie może naruszać praw właścicieli (użytkowników wieczystych) nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) wnioskodawca zwolniony jest od opłaty skarbowej.



z us. Marszałka Województwa


Geolog Wojewódzki
Wojciech Aniołkowski

Otrzymują:

1. Pani Marta Turska - pełnomocnik
Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie
ul. Podleśna 4B, 05-126 Nieporęt
(w załączeniu:
– 1 egz. projektu robót geologicznych....)
2. a/a
(w załączeniu:
– 1 egz. projektu robót geologicznych....)

2024 -07- 0 8

Nieporęt, 8 lipca 2024 r.

OŚR.6220.8.2023

ilość załączników

podpis **D e c y z j a**...Nr...4/2024

Na podstawie art. 104 oraz art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j), w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust. 2, art. 80 ust. 2, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.12.2023 r. Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działającego na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt nr 1/2019 z dnia 15.01.2019 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego, *na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie;*

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

II. określám następujące uwarunkowania i wymogi realizacji ww. przedsięwzięcia, jakie Inwestor powinien spełnić:

1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody;
2. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą przy udziale specjalisty z zakresu dendrologii;
3. zaplecze budowy należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym). Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji;
4. bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
5. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
6. stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
7. stosować zabezpieczenia sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
8. zamontować wodomierz, celem opomiarowania ilości pobieranej wody;

9. selektywnie zagospodarowywać ewentualne odpady w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem z zapewnieniem bieżącego usuwania odpadów z terenu ujęcia przez obsługę i zapewnienie ich odbioru przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
10. na etapie realizacji prac ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do istniejącego przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej;
11. prowadzić roboty wiertnicze pod nadzorem uprawnionego geologa;
12. bezwzględnie przestrzegać warunków eksploatacji wód czwartorzędowego poziomu wodonośnego i nie przekraczać założonej wydajności studni ($Q = 120 \text{ m}^3/\text{h}$);
13. odprowadzać wody z próbnego pompowania na terenie Inwestora bez zalewania terenów sąsiednich;
14. racjonalnie gospodarować wodą;
15. wody z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzać do gminnej kanalizacji sanitarnej na zasadach określonych przez gestora sieci;
16. wody popłuczne odprowadzane do odbiornika naturalnego muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód i do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311);
17. należy wyprofilować teren wokół otworu, w celu zapewnienia odpływu wód opadowych;
18. stosować się do zakazów i ograniczeń w użytkowaniu terenu w granicach strefy ochrony bezpośredniej ujęcia, określonej na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej;
19. wykonywać okresową kontrolę jakości wód;
20. wykonywać kontrole położenia zwierciadła wód gruntowych oraz odczytów wydajności ujęcia i ilości pobieranej wody;
21. zagospodarować teren wokół ujęcia zielenią;
22. prowadzić systematyczne przeglądy i konserwację urządzeń oraz usuwanie niekontrolowanych wycieków wody;
23. niezwłocznie usuwać awarie w przypadku ich stwierdzenia;
24. uzyskać pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną i wykonanie urządzenia wodnego zgodnie z art. 389 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.);
25. wykonać rozwiązania chroniące środowisko zapisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia;
26. prace budowlane powinny być prowadzone wyłącznie w porze dziennej, a zaplecze budowy należy zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy chronionej akustycznie oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 27.12.2023 r. Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt Nr 1/2019 z dnia 15.01.2019r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru $120 \text{ m}^3/\text{h}$ – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4, obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie. Do wniosku załączono m.in. cztery egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia

wraz z wersją elektroniczną zapisaną na płycie CD, poświadczoną mapę ewidencyjną, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać. Parametry, rodzaj oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

Na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Wójt Gminy Nieporęt pismem z dnia 15 stycznia 2024 r., znak OŚR.6220.8.2023, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz poinformował na podstawie art. 36 *k.p.a.*, strony postępowania, iż z uwagi na zakres opracowania i konieczność przygotowania kompletnych materiałów dla organów opiniujących omawiana sprawa nie może zostać załatwiona w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy *o.o.s.* Pismem z dnia 16 stycznia 2024 r. wystąpiono do Działu Zagospodarowania Przestrzennego w Urzędzie Gminy Nieporęt o udzielenie informacji czy realizacja ww. przedsięwzięcia na działce ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszym zgodna jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W dniu 16 stycznia 2024 r. uzyskano oświadczenie, że Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie jako wnioskodawca jest podmiotem zależnym od Gminy Nieporęt. Pismem z dnia 19 stycznia 2024 r. Dział Zagospodarowania Przestrzennego wyjaśnił, że zgodnie z ustaleniami planu „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Leszczyna w gminie Nieporęt”, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/117/2012 Rady Gminy Nieporęt z dnia 13 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4172 z dnia 8 kwietnia 2013 r.), przedmiotowa działka stanowi teren infrastruktury technicznej z zakresu wodociągów – ujęcie wody, oznaczony w planie symbolem 1W. Realizacja ww. przedsięwzięcia na działce ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszy jest zgodna z ustaleniami powyższego planu.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ust. 2a ww. ustawy Wójt Gminy Nieporęt pismami z dnia 19 lutego 2024 r., znak: OŚR.6220.8.2023, wystąpił do:

- Państwowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, Zarząd Zlewni w Dębem o wydanie opinii na temat potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na ww. wystąpienia Wójta Gminy Nieporęt:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”, pismem z dnia 5 marca 2024 r., znak: WA.ZZŚ.4901.35.2024.MR, wyraziło opinię, iż dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazało konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy *o.o.s.* lub nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy *o.o.s.*

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie, opinią sanitarną z dnia 15 marca 2024 r. znak, ZNS.7040.933.5.2024, wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia istnieje możliwość odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 29 kwietnia 2024 r. znak, WOOŚ-I.4220.261.2024.MŚ.2, wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego, Wójt Gminy Nieporęt biorąc pod uwagę ww. opinie oraz kierując się uwarunkowaniami, o których mowa w art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy *o oś* i § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) był zobligowany do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane przedsięwzięcie będzie polegało na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4, obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy Ø 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy Ø 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV.
- Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo- szklanego typu Lange, na płycie betonowej.
- W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.
- W otworze studni na głębokości 12 metrów zainstalowana zostanie pompa głębinowa o wydajności 120 m³/h i mocy 15,0 kW oraz wysokości podnoszenia do 39 metrów.

b) powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania, pokrycie szatą roślinną:

- Całkowita powierzchnia terenu działki ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszym wynosi 3527 m², w tym planowane urządzenie wodne wraz z obudową docelowo zajmie powierzchnię około 4 m².
- Teren działki w znacznym stopniu pokryty jest trawą gdzieś drzewami, niewielki fragment terenu pokrywają utwardzenia, niezbędne do jego należytej obsługi. Na terenie działki od lat funkcjonuje gminne ujęcie wody, dlatego wykonanie i uzbrojenie nowej studni nr 4 nie wiąże się ze zmianą użytkowania terenu.

- c) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć mogących powodować znaczne uciążliwości dla środowiska.

- d) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby takie jak woda w ilości ok. 2 m³ oraz olej napędowy niezbędny do pracy dźwigu.

Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (strefa ochrony urbanistycznej), dla którego obowiązują zapisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Nr 42 poz. 870, ze zm.).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Łęgi Czarnej Strugi PLH140009 oddalony o ok. 5,1 km, w kierunku południowo-wschodnim od granic inwestycji.

Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GKPnC-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 0,85 km od terenu inwestycji. Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu na środowisko. Przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego, więc zakazy wynikające z ustawy o ochronie przyrody, obowiązujące dla obszarów chronionego krajobrazu, nie dotyczą inwestycji publicznych.

- e) emisji i występowania innych uciążliwości:

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w KIP woda z wykonanego ujęcia będzie służyć do zaopatrzenia wodociągu gminnego. Roboty związane z wykonaniem studni nr 4, będą wykonywane w obrębie działki gminnej, w trakcie realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

W związku z realizacją inwestycji nie nastąpi pogorszenie się stanu naturalnego środowiska, a zmiany oraz uciążliwości w trakcie budowy będą krótkotrwałe i mają charakter odwracalny. Emisja hałasu może krótkotrwałe oddziaływać na środowisko w trakcie wykonywania robót wiertniczych, po tym okresie emisja hałasu będzie w granicach normatywnych.

Zaplecze techniczne zostanie zlokalizowane w możliwie jak najbliższej odległości od miejsca wykonania otworu studni.

- f) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie jest typowym przedsięwzięciem polegającym na odwierceniu i uzbrojeniu studni, tak aby funkcjonowała jako urządzenie wodne, nie stwarza to niebezpieczeństwa wystąpienia poważnej awarii, również na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia nie będzie ono wpływać na zmiany klimatu.

- g) przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia:
Podczas prac budowlanych będą powstawały odpady: urobek z wiercenia (kod odpadu 17 05 06) w ilości około 1,5 m³, gleba i ziemia w tym kamienie (kod odpadu 17 05 04) w ilości 0,5 m³. Odpady te nie będą przemieszczane w inne miejsce, ale zostaną wykorzystane na miejscu pod planowaną obudowę studni oraz rozplantowane na terenie stacji uzdatniania wody. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.
- h) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:
Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w czasie realizacji przedsięwzięcia, podczas pracy wiertnicy będzie ona emitować nieznaczny hałas, który jednak będzie występował jedynie w porze dziennej i ustąpi po zakończeniu wiercenia. Na etapie eksploatacji podczas pracy pompa będzie emitować nieznaczny hałas, który jednak ze względu na umieszczenie pompy pod ziemią i ze względu na obudowę studni, na powierzchni ziemi będzie praktycznie niesłyszalny. W eksploatacji studni nie będą wprowadzane do powietrza żadne zanieczyszczenia. W czasie budowy studni do atmosfery będą dostawały się niewielkie ilości spalin powstałych na skutek pracy maszyn. W czasie realizacji studni nie będą powstawały ścieki. Woda z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzana będzie do gminnej kanalizacji sanitarnej. Na etapie realizacji i eksploatacji nie wystąpią zagrożenia dla ludzi wynikające z emisji.
- 2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:
- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:
Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarem wybrzeży i środowiska morskiego.
- c) obszary górskie lub leśne:
Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami góorskimi i poza terenami leśnymi.
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm., zwana dalej ustawą p.w.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy p.w. map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, w opinii Regionalnego Dyrektora,

realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe (nie występują na terenie inwestycji, ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie).

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870, ze zm.). Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm., zwanej dalej *uoop*), zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Łęgi Czarnej Strugi PLH140009 oddalony o ok. 2,6 km w kierunku południowo-wschodnim od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GK.PnC-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 1 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.

- f) obszary, na których standardy, jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami, na których standardy środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na gęstość zaludnienia.

- i) obszary przylegające do jezior:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary przylegające do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Kanał Żerański i kodzie RW200016267189. JCWP Kanał Żerański o kodzie RW200016267189 jest to sztuczna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym określonym jako poniżej dobrego i słabym stanem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; bromowane difenyloetery. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem jest nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe) oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie koryta, budowle piętrzące, wały przeciwpowodziowe. Głównym źródłem presji chemicznych jest rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze GZWP nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz 222 Dolina środkowej Wisły (Warszawa – Puławy).

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, ustawy o oś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zgodnie z KIP w trakcie prac wykonawczych wystąpi niewielka emisja spalin z pracujących maszyn, i będą miały charakter lokalny i krótkookresowy. Bezpośrednie oddziaływanie dotyczyć będzie jedynie terenu wykonywanych prac wiertniczych i uzbrowieniowych. Będzie ono chwilowe i ustąpi wraz z zakończeniem danego etapu prac. Podczas realizacji prac, źródłami emisji hałasu będzie sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót oraz środki transportu dowożące materiały i urządzenia potrzebne do wyposażenia studni. Maszyny budowlane pracujące przy realizacji inwestycji napędzane będą w przewodzie paliwem płynnym (olejem napędowym lub benzyną).

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Zgodnie z KIP nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
Zgodnie z KIP podczas realizacji prac, główne oddziaływanie inwestycji będzie polegało na emisji hałasu przez sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót oraz środki transportu dowożące materiały i urządzenia. Będzie ono chwilowe o różnym nasileniu uzależnionym od danego etapu robót i ustąpi wraz z zakończeniem danego etapu prac.
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania:
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia wystąpi ewentualnie tylko w godzinach, kiedy zamierzone przedsięwzięcie będzie wykonywane. Prace będą wykonywane w porze dziennej.
- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia wystąpi ewentualnie tylko w godzinach, kiedy zamierzone przedsięwzięcie będzie wykonywane.
- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.
- g) możliwości ograniczenia oddziaływania:
W związku ze specyfiką planowanych do wykonania prac nie przewiduje się możliwości ograniczenia ich oddziaływania.

W związku z powyższym, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy *o oś*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uznano, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Podstawę prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, z którego wynika, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt. Zgodnie z art. 73 ust. 1 postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. W tym przypadku Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, działając na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Nieporęt Nr 1/2019 z dnia 15.01.2019 r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Wójt Gminy Nieporęt działając zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) pismem z dnia 06.06.2024 r. powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego i poinformował strony o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia wniosków. Ze względu na ustalony w postępowaniu brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, postanowieniem wydanym z upoważnienia Wójta Gminy Nieporęt z dnia 17.06.2024 r. odmówiono organizacji społecznej – Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego dopuszczenia do udziału w postępowaniu na prawach strony.

Do dnia wydania niniejszej decyzji to tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące niniejszej sprawy. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Wójta Gminy Nieporęt w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111 t.j.) nie pobrano opłaty skarbowej za wydanie przedmiotowej decyzji.



z up. WOJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś.

Otrzymują:

1. Pani Marta Turska, Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie,
ul. Podleśna 4, 05-126 Nieporęt – pełnomocnik Inwestora
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Strony: Obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko).
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie, ul. gen. Wł. Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.

Nieporęt, dnia 8 lipca 2024 r.

OŚR.6220.8.2023

Załącznik do decyzji Nr 4/2024

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz.1094 ze zm.).

Inwestor: Gmina Nieporęt ul. Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko § 3 ust. 1, pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839 ze zm.) – urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzenia umożliwiającego pobór wody podziemnej o zdolności poboru 120 m³/h – otwór studzienny nr 4 na potrzeby gminnego ujęcia wody w Stanisławowie Pierwszym, na działce nr ew. 1/4 obręb 0013, Stanisławów Pierwszy, w miejscowości Stanisławów Pierwszy, gmina Nieporęt, powiat legionowski, województwo mazowieckie.

Zakres inwestycji obejmuje:

- Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy Ø 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy Ø 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV.
- Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo-szklanego typu Lange, na płycie betonowej.
- W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.
- W otworze studni na głębokości 12 metrów zainstalowana zostanie pompa głębinowa o wydajności 120 m³/h i mocy 15,0 kW oraz wysokości podnoszenia do 39 metrów.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną:

- Całkowita powierzchnia terenu działki ew. nr 1/4 w Stanisławowie Pierwszy wynosi 3527 m² w tym planowane urządzenie wodne wraz z obudową docelowo zajmie powierzchnię około 4 m².
- Teren działki w znacznym stopniu pokryty jest trawą gdzieśgdzie drzewami, niewielki fragment teren pokrywają utwardzenia, niezbędne do jego należytej obsługi. Na terenie działki od lat funkcjonuje gminne ujęcie wody dlatego wykonanie i uzbrojenie nowej studni nr 4 nie wiąże się ze zmianą użytkowania terenu.

3. Rodzaj technologii:

Wykonanie odwiertu studziennego do głębokości 48 m, systemem okrężno-udarowym z wykorzystaniem urządzenia mechanicznego w postaci wiertnicy zamontowanej na samochodzie ciężarowym. Otwór wykonany zostanie w dwóch kolumnach rur o średnicy $\varnothing$ 559 mm do głębokości 24 metrów (pozostawione w otworze) i rurach o średnicy $\varnothing$ 508 mm do końcowej głębokości otworu (usunięte po zafiltrowaniu). W otworze na głębokości 48 metrów zainstalowana zostanie kolumna filtrowa (filtr tracony) wykonana z PCV. Wykonanie obudowy studni z laminatu poliestrowo- szklanego typu Lange, na płycie betonowej. W obudowie studni zostaną zamontowane m.in. głowica studni z orurowaniem, hermetycznie zamontowana na rurach stalowych cembrowanych z otworem pomiarowym do pomiaru lustra wody, wodomierz, zawór zwrotny i odcinający, kran do poboru wody (zawór czerpalny), skrzynka elektryczna.

4. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Podczas prac budowlanych będą powstawały odpady takie jak: urobek z wiercenia (kod odpadu 17 05 06) w ilości około 1,5 m³, Gleba i ziemia w tym kamienie (kod odpadu 17 05 04) w ilości 0,5 m³.

Odpady te nie będą przemieszczane w inne miejsce, ale zostaną wykorzystane na miejscu pod planowaną obudowę studni oraz rozplantowane na terenie stacji uzdatniania wody. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

5. Rozwiązanie chroniące środowisko:

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie jest typowym przedsięwzięciem polegającym na odwierceniu i uzbrojeniu studni, tak aby funkcjonowała jako urządzenie wodne, nie stwarza to niebezpieczeństwa wystąpienia poważnej awarii, również na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia nie będzie ono wpływać na zmiany klimatu.

6. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w czasie realizacji przedsięwzięcia, podczas pracy wiertnicy będzie ona emitować nieznaczny hałas, który jednak będzie występował jedynie w porze dziennej i ustąpi po zakończeniu wiercenia. Na etapie eksploatacji podczas pracy pompa będzie emitować nieznaczny hałas, który jednak ze względu na umieszczenie pompy pod ziemią w otworze i ze względu na obudowę studni, na powierzchni ziemi będzie praktycznie niesłyszalny. W eksploatacji studni nie będą wprowadzane do powietrza żadne zanieczyszczenia. W czasie budowy studni do atmosfery będą dostawały się niewielkie ilości spalin powstałych na skutek pracy maszyn podczas wykonywania studni. W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki. Woda z pompowania oczyszczającego i pomiarowego odprowadzana będzie do gminnej kanalizacji sanitarnej. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpią zagrożenia dla ludzi wynikające z emisji.

z up. WÓJTA
Monika Dąbrowska
KIEROWNIK
Działu Ochrony Środowiska i Rolnictwa



**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie

WPLYNĘŁO

2018 -10- 3 0

1548

ilość załączników
podpis

PE-I.7431.44.2018.MB

Warszawa, 25.10.2018 r.

DECYZJA Nr 259/18/PE.I

Na podstawie art. 93 ust. 2 i 4 oraz art. 160 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Nieporęt z dnia 24.08.2018 r. (data wpływu: 27.08.2018 r.)

zatwierdza się

„Dodatek nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ustalający wydajność eksploatacyjną studni nr 3 i pozostałych studni na terenie ujęcia wody Stanisławów Pierwszy”, m. Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, woj. mazowieckie.

Przedmiotowy dodatek, opracowany w związku z odwierceniem otworu studziennego nr 3 (o współrzędnych w PUWG 2000: X – 5807872.87, Y – 7502319.96) ustala zasoby eksploatacyjne ujęcia, według stanu na maj 2018 r., w wysokości:

$$Q = 160,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$S = 4,0 - 5,7 \text{ m}$$

przy wydajnościach eksploatacyjnych otworów:

- **nr 1** (o głębokości 47,5 m) – **80,0 m³/h** przy depresji **4,9 m**
- **nr 2 bis** (o głębokości 48,4 m) – **80,0 m³/h** przy depresji **5,7 m**
- **nr 3** (o głębokości 49,2 m) – **120,0 m³/h** przy depresji **4,0 m**

przy zespołowej eksploatacji otworów studziennych nr 1 i nr 2 bis lub nr 3 i 2 bis.

Istniejący na ujęciu otwór nr 2 jest wyłączony z eksploatacji i przeznaczony do likwidacji.

Uzasadnienie

Gmina Nieporęt, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa nr 1/2018 Wójta Gminy Nieporęt z dnia 15.01.2018 r. działa Pani Marta Turska – p.o. Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, wystąpiła do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o zatwierdzenie „Dodatku nr 2 do dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ustalającego wydajność eksploatacyjną studni nr 3 i pozostałych studni na terenie ujęcia wody Stanisławów Pierwszy”.

Zgodnie z art. 93 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126, z późn. zm.) dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdza, w drodze decyzji, właściwy organ administracji geologicznej. Stosownie do art. 160 ww. ustawy zadania związane z dokumentacjami geologicznymi wykonują te organy administracji geologicznej, które udzieliły odpowiednio koncesji na poszukiwanie lub rozpoznawanie złoża kopaliny albo na poszukiwanie lub rozpoznawanie kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, które zatwierdziły projekt robót geologicznych lub którym przedłożono projekt robót geologicznych, który nie podlega zatwierdzeniu. Projekt robót geologicznych będący podstawą wykonania prac dokumentowanych w przedłożonym opracowaniu został zatwierdzony decyzją Nr 157/17/PE.I Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 20.06.2017 r. (znak: PE-I.7430.20.2017.KK).

Przedłożony dodatek spełnia wymagania określone w § 2, 3, 4 i 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. poz. 2033).

Dotychczasowe zasoby eksploatacyjne ujęcia w wysokości 160,0 m³/h przy depresji 6,5 m były ustalone w aneksie do dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdzonym decyzją Nr 1/94 Wojewody Warszawskiego z dnia 07.01.1994 r. (znak: OSL-VI-7523/2/94).

Ze względu na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Środowiska, za pośrednictwem Marszałka Województwa Mazowieckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Marszałka Województwa Mazowieckiego. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Mazowieckiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1044, z późn. zm.) wnioskodawca jest zwolniony od opłaty skarbowej.



z ur. Marszałka Województwa

[Signature]
Geolog Wojewódzki
Wojciech Aniołkowski



P_1443712

Otrzymują:

1. Pani Marta Turska – p.o. Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie (pełnomocnik Gminy Nieporęt)
05-126 Nieporęt, ul. Podleśna 4b
Załącznik: Dodatek nr 2 do dokumentacji... – 1 egz.
2. a/a
3. a/arch
Załącznik: Dodatek nr 2 do dokumentacji... – 1 egz.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Nieporęt
05-126 Nieporęt, Plac Wolności 1
2. Zarząd Powiatu Legionowskiego
05-119 Legionowo, ul. Sikorskiego 11
3. Zarząd Województwa Mazowieckiego
(adres do przesłania: Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego w Warszawie, 00-301 Warszawa, ul. Nowy Zjazd 1)
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13B
5. Starosta Legionowski
05-119 Legionowo, ul. Sikorskiego 11
Załącznik: Dodatek nr 2 do dokumentacji... – 1 egz.
6. Wojewoda Mazowiecki
00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5
7. Państwowa Służba Geologiczna - Państwowy Instytut Geologiczny PIB
00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4
Załącznik: Dodatek nr 2 do dokumentacji... – 1 egz.
8. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Warszawie
00-679 Warszawa, ul. Wilcza 46



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
W Dębem

WA.ZUZ.2.421.418.2018.EB

Gminny Zakład Komunalny w Nieporęcie
WPŁYNĘŁO

2019 -05- 20

803

ilość załączników
podpis

Dębe, 10-05-2019 r.

DECYZJA Nr 142/2019

Na podstawie art. 389 pkt 1 w związku z art. 16 pkt 68, art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 i 8, art. 401 ust. 1, art. 403 ust. 1 pkt 3, ust. 2 pkt 1, 6, 9 i 14, art. 407 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm./ oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm./, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14 listopada 2018 r., Pani Marty Turskiej - Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego,

I. udzielam Gminnemu Zakładowi Komunalnemu w Nieporęcie, ul. Podleśna 4b, 05-126 Nieporęt pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych za pomocą ujęcia składającego się ze studni Nr 1 o głębokości 49,0 m (współrzędne: X: 5807802,97; Y: 7502329,33), studni Nr 2bis o głębokości 48,4 m (współrzędne: X: 5807818,23; Y: 7502320,16) i studni nr 3 o głębokości 50,5 m (współrzędne: X: 5807872,84; Y: 7502319,96), zlokalizowanego na działce nr ew. 1/4, obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski, w łącznej ilości:

maksymalnie na sekundę – 0,038 m³/s,

średnio na dobę – 1663,5 m³/dobę,

dopuszczalnie na rok – 910 675 m³/rok,

w celu zaopatrzenia w wodę do celów socjalno – bytowych, gospodarczych i przemysłowych mieszkańców miejscowości położonych na terenie gminy Nieporęt;

II. ustalam warunki wykonywania uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia:

1. nie przekraczać wydajności eksploatacyjnej ujęcia, tj.: 160,0 m³/h,
2. należy przestrzegać racjonalnego i oszczędnego gospodarowania wodą, nie dopuszczając do jej marnotrawstwa, przy jednoczesnym prowadzeniu kontroli nieuzasadnionego jej zużycia,
3. pobierać wodę z ujęcia wyłącznie w celu zaopatrzenia w wodę do celów socjalno – bytowych, gospodarczych i przemysłowych mieszkańców miejscowości położonych na terenie gminy Nieporęt,
4. przestrzegać zakazu wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych robót i czynności, które mogą powodować uszkodzenie urządzenia wodnego lub urządzeń pomiarowych;

III. ustalam obowiązki Wnioskodawcy niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki oraz niezbędne przedsięwzięcia ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko:

1. urządzenia służące do poboru wód utrzymywać w pełnej sprawności technicznej, eksploatacyjnej i właściwym stanie sanitarnym, poprzez prowadzenie obsługi urządzeń zgodnie z odpowiednimi instrukcjami oraz dokonywanie systematycznej konserwacji i remontów zapobiegawczych,
2. prowadzić systematyczne okresowe przeglądy sieci i urządzeń wodnych, a w razie stwierdzenia uszkodzeń dokonywać natychmiastowych napraw w celu zmniejszenia strat wody,
3. ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych na stałe przy obsłudze urządzeń służących do poboru i uzdatniania wody,

4. sposób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości pobieranej wody:
 - a) raz na dobę prowadzić pomiary ilości wody surowej pobieranej z ww. ujęcia, za pomocą legalizowanych urządzeń pomiarowych i zapisywać wskazania wodomierzy w książce eksploatacji studni,
 - b) raz na pięć lat prowadzić badania jakości wody w stanie pierwotnym w zakresie następujących wskaźników: mętność, barwa, zapach, odczyn, twardość ogólna, żelazo ogólne, mangan, siarczany, jon amonowy, azotyny, azotany, chlorki oraz wskaźniki bakteriologiczne,
 - c) prowadzić systematyczny monitoring kontrolny i przeglądowy jakości wody, w zakresie oraz z częstotliwością, zgodnymi z obowiązującymi przepisami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi /Dz. U. z 2017 r., poz. 2294/,
 - d) uzgodnić z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym miejsce poboru próbek wody uzdatnionej oraz zakres prowadzenia jej badań,
 5. prowadzić raz w miesiącu pomiary wydajności i poziomu zwierciadła wody w ww. studniach, a wyniki pomiarów zapisywać w książce eksploatacji ujęcia,
 6. wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi należy uzdatniać do wskaźników określonych w załączniku nr 1 i 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi / Dz. U. z 2017 r., poz. 2294/,
 7. sposób postępowania w przypadku zatrzymania działalności, awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych:
 - a) w przypadku awarii wodomierza - zaprzestać poboru wody do czasu zapewnienia wykonywania pomiarów za pomocą przyrządów spełniających wymagania prawnej kontroli metrologicznej, w rozumieniu ustawy z dnia 11 maja 2001 r. Prawo o miarach /Dz. U. z 2018 r., poz. 376/,
 - b) w przypadku awarii pompy lub rozszczelnienia urządzeń, należy zaprzestać poboru wody, do czasu usunięcia usterek,
 - c) niezwłocznie podjąć wszelkie działania w celu usunięcia awarii, ograniczając rozmiar i zasięg szkód spowodowanych awarią,
 - d) w przypadku zatrzymania działalności - zabezpieczyć instalację do poboru wód w sposób uniemożliwiający migrację zanieczyszczeń przez studnie do warstwy wodonośnej,
- IV. ustalam okres ważności pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, obejmującą pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych za pomocą ujęcia składającego się z trzech istniejących studni – na czas oznaczony, tj. 20 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.**

Zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm./, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących do roszczeń z tytułu ewentualnych szkód.

Uzasadnienie

W dniu 14 listopada 2018 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem wpłynął wniosek Pani Marty Turskiej - Dyrektora Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, ul. Podleśna 4b, 05-126 Nieporęt, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych za pomocą ujęcia składającego się ze studni Nr 1 o głębokości 49,0 m (współrzędne: X: 5807802,97; Y: 7502329,33), studni Nr 2bis o głębokości 48,4 m (współrzędne: X: 5807818,23; Y: 7502320,16) i studni nr 3 o głębokości 50,5 m (współrzędne: X: 5807872,84; Y: 7502319,96), zlokalizowanego na działce nr ew. 1/4, obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski.

Do wniosku dołączono m. in.

1. „Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęciem wody dla gminy Nieporęt w miejscowości Stanisławów Pierwszy na działce nr 1/4 obręb 0013

Stanisławów Pierwszy" wraz z zapisem na elektronicznym nośniku danych, sporządzony w listopadzie 2018 r. przez mgr Halinę Kolibabską,

2. opis prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym,
3. dokumentację hydrogeologiczną,
4. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ww. operat wodnoprawny spełnia warunki określone w przepisach art. 409 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm./.

Na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne /Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm./ – Dyrektor Zarządu Zlewni jest organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

Zawiadomieniem i obwieszczeniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z dnia 12 marca 2019 r., znak: WA.ZUZ.2.421.418.2018.EB poinformowano strony o wszczęciu niniejszego postępowania oraz podano ww. informację do publicznej wiadomości.

Z uwagi na to, że liczba stron postępowania przekracza 10, do stron innych niż Wnioskodawca zastosowano art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm./, tj. zawiadomienie o wszczęciu postępowania doręczono Wnioskodawcy na adres wskazany we wniosku, zaś pozostałe strony postępowania powiadomiono w drodze obwieszczenia. Do dnia wydania niniejszej decyzji nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski w przedmiotowej sprawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz w oparciu o przedłożony operat wodnoprawny ustalono, że Wnioskodawca zamierza pobierać wodę podziemną do celów socjalno-bytowych, gospodarczych oraz przemysłowych dla mieszkańców miejscowości położonych na terenie gminy Nieporęt. Pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych odbywać się będzie za pomocą ujęcia składającego się ze studni Nr 1 o głębokości 49,0 m (współrzędne: X: 5807802,97; Y: 7502329,33), studni Nr 2bis o głębokości 48,4 m (współrzędne: X: 5807818,23; Y: 7502320,16) i studni nr 3 o głębokości 50,5 m (współrzędne: X: 5807872,84; Y: 7502319,96). Studnie będą eksploatowane przez całą dobę przemiennie lub w okresie najwyższego poboru latem – zespołowo (studnia nr 1 ze studnią nr 2bis lub studnia nr 3 ze studnią nr 2bis). Pobór wody podziemnej za pomocą ww. ujęcia nie powinien przekroczyć zasobów ustalonych w wysokości $Q = 160,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 4,0\text{--}5,7 \text{ m}$ i zatwierdzonych decyzją Nr 259/18/PE.I Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 25 października 2018 r., znak: PE-I.7431.44.2018.MB. Pobierana woda ze względu na swoją jakość wymaga uzdatniania. Dodatkowo Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem decyzją z dnia 29 czerwca 2018 r., znak: WA.ZUZ.2.4100.1.63.2018.SM ustanowił strefę ochroną, obejmującą teren ochrony bezpośredniej, dla ujęcia wody należącego do Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji występują formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm./ Działka nr ew. 1/4, obręb 0013 Stanisławów Pierwszy, gm. Nieporęt, pow. legionowski zlokalizowana jest na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Dodatkowo zakres ww. prac nie narusza ustaleń o których mowa w art. 396 ww. ustawy Prawo wodne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. pobór wód podziemnych, jako usługa wodna, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego – art. 35 ust. 3 pkt. 1, art. 389 pkt 1 ww. ustawy Prawo wodne;
2. liczba stron postępowania w sprawie udzielenia niniejszego pozwolenia wodnoprawnego przekracza 10, w związku z powyższym strony postępowania inne niż wnioskodawca, zostały poinformowane obwieszczeniem – art. 401 ust. 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm./;
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów

poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem – art. 393 ust. 5 ww. ustawy Prawo wodne.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm./, od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie PGW Wody Polskie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Dębem oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie niniejszej decyzji została uiszczona opłata na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w wysokości 217,0 zł (art. 398 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne).



DYREKTOR

Longin Jankowski

Otrzymuje:

1. Pani Marta Turska - Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Nieporęcie, ul. Podleśna 4b, 05-126 Nieporęt,
2. pozostałe strony poinformowano obwieszczeniem,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110A, 00-716 Warszawa.